

Da : "ragioneria@comune.santicosmaedamiano.lt.it" <ragioneria@comune.santicosmaedamiano.lt.it>
A : "protocollo" <protocollo@comune.santicosmaedamiano.lt.it>
Data giovedì 28 aprile 2016 - 12:52

I: Pareri tributi

Da : "Dott. Ettore Scaramastra" ettorescaramastra@virgilio.it
A : "ragioneria@comune.santicosmaedamiano.lt.it" ragioneria@comune.santicosmaedamiano.lt.it
Cc :
Data : Thu, 28 Apr 2016 10:17:09 +0200 (CEST)
Oggetto : Pareri tributi

Ettore Scaramastra

Allegato(i)

parere tari.pdf (68 Kb)
parere iuc.pdf (71 Kb)



COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO

Verbale n.1/2016

Il giorno 27 aprile 2016 il Revisore Unico del Comune di SANTI COSMA E DAMIANO dott.Ettore Scaramastra ha proceduto alla verifica delle proposte di deliberazione del Consiglio Comunale inerenti l'approvazione delle aliquote dei tributi locali per l'Esercizio 2016.

Si da atto che i preposti hanno inviato dette proposte di deliberazione via mail in data odierna; il revisore ha provveduto ad estrarre dall'albo pretorio la delibera di GC n.29 del 26.04.2016 relativa alla PROPOSTA PIANO FINANZIARIO E TARIFFE TASSA SUI RIFIUTI (TARI) ANNO 2016.
PROPOSTA MODIFICA ART.43 TASSA GIORNALIERA.

Il parere viene emesso ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera B) del TUEL che al n.7) prevede che, l'organo di revisione si esprima in caso di *proposte di regolamento di contabilità, economato, provveditorato, patrimonio e di applicazione dei tributi locali.*

Sulla base dei documenti su indicati si da atto che :

-dal piano riportato nell'allegato A) alla delibera, controfirmato dalla ditta affidataria e dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.31 del regolamento IUC, emergono costi complessivi per € 967.205,51 così ripartiti:

COSTI FISSI € 699.205,51

COSTI VARIABILI € 268.000,00

- il costo del servizio è leggermente inferiore a quello dell'esercizio precedente pari a € 1.102.689,51;
- il costo unitario a kg è leggermente diminuito € 0,41 (967.205,51 / kg 2.384.294) contro € 0,45 (1.102.689,51 / kg 2.475.009);
- la riduzione tariffaria relativa alle categorie dei venditori ambulanti non

inficia la copertura integrale del servizio come prevede l'art.30 del regolamento comunale;

- considerata l'alta percentuale di quote non riscosse si consiglia di tenerne conto nella valutazione del costo ed in proposito si richiama il quesito n.5 delle FAQ del 15.04.2016 IFEL fondazione ANCI *Risposte ai quesiti posti nell'ambito del ciclo di webinar dedicato allo schema di Regolamento sulla Tari IFEL fondazione ANCI*;

-si da atto comunque che la procedura seguita nella redazione del piano non presenta profili di criticità ed effettuata nel rispetto delle disposizioni del DPR n.158/99.

Tutto ciò premesso
esprime parere favorevole all'approvazione del Piano Finanziario Relativo al Servizio di Gestione dei Rifiuti Urbani Esercizio 2016.

Il Revisore unico

dott.Ettore Scaramastra



COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO

Verbale n.2/2016

Il giorno 27 aprile 2016 il Revisore Unico del Comune di SANTI COSMA E DAMIANO dott.Ettore Scaramastra ha proceduto alla verifica delle proposte di deliberazione del Consiglio Comunale inerenti l'approvazione delle aliquote dei tributi locali per l'Esercizio 2016.

I documenti che sono stati inviati dai preposti via mail in data odierna sono i seguenti:

- IMPOSTA UNICA COMUNALE - proposta di approvazione aliquote;
- Delibera di modifica del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione Consiglio Comunale **n. 5 del 05/09/2014.**

In proposito rileva che le proposte di variazione delle aliquote dei tributi e la modifica degli articoli **n.01, 11, 15, 16, 43, 46, 55, 69** del Regolamento, con effetto dal 1° gennaio 2016, rispettano le disposizioni fiscali legge n.208/2015 (Legge di stabilità 2016) che ha previsto:

- al comma 26 la sospensione per l'anno 2016 dell'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015 escludendo la TARI (che è stata oggetto di separato parere);
- il comma 14 lettera a), ha escluso dall'applicazione della TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nella categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 e pertanto avendo previsto questo ente per gli anni 2014-2015 l'applicazione della TASI unicamente alle abitazioni principali e relative pertinenze, a decorrere dall'anno 2016 la componente TASI non

associazioni di proprietari ed inquilini.

Per gli immobili locati a canone concordato, l'IMU è calcolata applicando l'aliquota comunale base ridotta al 75% come previsto dal comma 53 dell'art. 1 della L. 208/2015

Viene disposta l'esenzione totale, indipendentemente dalla loro ubicazione, dei terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti ed imprenditori agricoli come previsto dall'art. 1 comma 13 della L. 208/2015 e ricompresi nei Comuni montani previsti nella circolare del 14.06.1993 n. 9 (il Comune di Santi Cosma e Damiano è annoverato come comune montano).

PER LA TARI limitatamente ai venditori ambulanti presenti nei mercati rionali del Centro Storico e di Grunuovo, è prevista riduzione della Tassa sui Rifiuti dovuta così come disciplinata all'art. 43 del vigente regolamento IUC (Tassa giornaliera):

I) Per banchi di mercato del Centro Storico:

- a) da € 2,00 a € 0,70 per categorie merceologiche non alimentari;
- b) da € 3,50 a € 1,00 per categorie merceologiche alimentari;

II) Per banchi di mercato di Grunuovo:

- a) da € 2,00 a € 1,40 per categorie merceologiche non alimentari;
- b) da € 3,50 a € 2,00 per categorie merceologiche alimentari;

Tutto ciò premesso

esprime parere favorevole all'approvazione della proposta di approvazione aliquote - Imposta Unica Comunale e della modifica del regolamento n. 5 del 05/09/2014.

Il Revisore unico

dott. Ettore Scaramastra

