

ELEZIONI AMMINISTRATIVE COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO 31 GIUGNO 2017
PROGRAMMA AMMINISTRATIVO DELLA LISTA ALLEANZA PER SANTI COSMA E DAMIANO
CANDIDATO SINDACO FRANCO TADDEO

CASA COMUNE
AMBIENTE
CITTADINO
SVILUPPO
TERRITORIO

RIPRENDIAMOCI
TUTTI i COLORI
della NOSTRA TERRA



www.francotaddeosindaco.it

PROGRAMMA AMMINISTRATIVO DELLA LISTA ALLEANZA PER SANTI COSMA E DAMIANO

Premessa

Il paese che verrà...sarà un paese in cui conteranno i fatti e non le parole!

Il presente documento di impegno programmatico, che viene posto all'attenzione dei cittadini, rappresenta la *mission* che questo gruppo si è dato. La sua elaborazione ha tenuto conto della preventiva analisi della situazione economica, culturale e sociale del paese e della rilevazione dei suoi bisogni prioritari e, successivamente della *vision* che il gruppo ha elaborato, grazie anche ai numerosissimi interventi da parte dei cittadini, che ci hanno spinto a valorizzare alcune proposte piuttosto che altre e stimolato al raggiungimento di quegli obiettivi che rappresentano la condizione necessaria per dare inizio ad una reale rivoluzione economica, culturale e sociale nel nostro paese.

Santi Cosma e Damiano è un paese ameno, che si estende su un territorio costeggiato dal fiume Garigliano, lambito dal mare e protetto dai monti Ausoni. Un paese scelto in passato, prima dai popoli italici e poi dai Romani, per viverci in pace ed in modo cooperativo, grazie anche alle sue condizioni climatiche. Un paese ricco di risorse naturali, dove anche le produzioni agricole costituiscono un patrimonio distintivo, dove la storia dell'Ultima Guerra non solo costituisce un volume da sfogliare e da far sfogliare a tutti i cittadini del mondo, ma un modo per entrare in contatto e costruire rapporti con tutto il mondo, dove il borgo di Ventosa appare come una sorta di anfiteatro naturale da cui guardare il mare e le isole del Golfo, dove si interseca storia, tradizione, cultura contadina e devozione religiosa.

Eppure i dati statistici afferenti a Santi Cosma e Damiano ci dicono implacabilmente che il paese risulta depresso. È infatti il penultimo comune della provincia di Latina per numero di dichiaranti IRPEF (58%), vale a dire che non c'è lavoro e occupazione, e per tasso di natalità, quindi non si creano famiglie. Il numero di giovani tra i 25 e i 34 anni, dal 2006 ad oggi, è inesorabilmente calato passando dai 1013 del 2006 ai 749 del 2016. L'indice di struttura della popolazione attiva, ovvero il rapporto tra chi sta per andare in pensione e chi sta per entrare nel mondo del lavoro, è il più alto della provincia di Latina (138,2%), vale a dire che i pochi giovani presenti sono anche senza lavoro. La mancata crescita economica e la perdita di risorse umane hanno comportato un decadimento delle risorse disponibili per l'acquisto di beni e servizi, compromettendo lo sviluppo economico del paese, oltre ad una riduzione delle entrate tributarie a totale svantaggio della predisposizione di servizi primari per la collettività e del raggiungimento della giustizia sociale. Inoltre, le contese tra i Comuni locali e la mancanza di una visione d'insieme, con la prospettiva di un'offerta complessiva, rappresentano un altro grave problema del nostro territorio, nel quale i fenomeni più evidenti sono, oramai, la fuga dei giovani, il degrado dell'offerta potenziale e lo spopolamento dei Centri Storici e delle nostre campagne.

Pertanto, risulta irrinunciabile per questo gruppo la predisposizione di un modello di sviluppo, compatibile con il territorio, che possa invertire il trend negativo sopra rappresentato. La prima cosa da fare sarà un accordo con i Comuni limitrofi per una strategia "territoriale", trovando qualcuno di elevato spessore professionale che si insedi sul nostro territorio e sviluppi un disegno strategico collaborando strettamente con le amministrazioni comunali e gli operatori dei diversi settori, con la possibilità di ottenere accordi e alleanze di valenza nazionale ed internazionale. Poi, si dovranno rivedere le nostre scuole superiori per attagiarle al territorio, recuperare gli anziani ad una vita più sana e sportiva, curare il paesaggio, prepararci all'accoglienza, valorizzare i Cammini storici e religiosi e, infine, progettare accordi specifici con la Regione Lazio per i grandi investimenti strutturali in cui ricadono le grandi opere. Queste linee programmatiche ambiscono proprio a questo. A mettere in atto la strategia da seguire per lo sviluppo del territorio al fine di realizzare nel breve-medio termine una rivoluzione nel campo economico e in tutti quei settori che devono essere valorizzati se vogliamo dare un volto nuovo a

Santi Cosma e Damiano. È un programma ambizioso, di forte impatto non solo economico, ma anche sociale e culturale, che è stato diviso, per una più agevole lettura, in cinque grandi macro-aree: CASA COMUNE, AMBIENTE, CITTADINO, SVILUPPO e TERRITORIO. Si tratta di cinque settori correlati tra loro, nei cui ambiti sono previsti interventi innovativi, che vanno dalla creazione delle molte consulte, per una partecipazione alle decisioni di tutte le componenti della collettività, alla razionalizzazione della macchina amministrativa, alla cultura dell'associazionismo e del volontariato, alla necessità di creare consorzi di servizi con i comuni vicini, a modelli di sviluppo economico in sinergia con gli istituti finanziari presenti sul territorio e con il Dipartimento di Economia e Territorio dell'Università di Cassino, per citarne alcuni. Ancora, verranno realizzati interventi rivoluzionari nel campo dell'istruzione e dell'ambiente, senza dimenticarci delle politiche sociali che saranno volte alla tutela delle fasce più deboli della popolazione. Infine, saranno messe in campo tutte le energie per l'approvazione immediata del Piano Regolatore Generale (PRG), la cui adozione non può più ritardare, in quanto la pianificazione dell'uso del territorio è condizione necessaria per lo sviluppo.

Tutto questo può essere realizzato dal gruppo di aspiranti amministratori che fanno capo a Franco Taddeo? È questa la domanda che inevitabilmente si porrà l'attento lettore-elettore al termine della consultazione del presente programma. La risposta, che auspichiamo positiva, risiede in due aspetti fondamentali, che fanno di questo gruppo una vera e propria novità nel campo delle realtà amministrative locali. Il primo è insito nella ricchezza professionale, culturale e amministrativa che appartiene a questo team, la cui eterogeneità rappresenta un complesso patrimonio di valori, di idee, di contenuti, di competenze di portata notevole, che mai si era visto in questo paese e, laddove non disperso, sarà la vera forza dirompente del gruppo. Il secondo è la presenza di Franco Taddeo, che oggi risulta essere condizione necessaria, ancorché non sufficiente, perché si possa dare inizio al cambiamento di cui si è parlato. Le capacità di coordinamento, comando e controllo che fanno parte del suo background di amministratore, unite al suo senso di concretezza e pragmatismo, appaiono oggi quale viatico essenziale per dar vita al rinnovamento richiesto. Le proposte, le idee, la *policy* saranno conseguenza del confronto aperto dei componenti del team, come lo è stato l'elaborazione del presente programma, ma al sindaco sarà dato l'importante compito di tenere unito il gruppo, di farsi promotore indiscusso della linea indicata e di accertarsi che venga attuata. La presenza di Franco Taddeo sarà al servizio del gruppo, che diventerà il vero motore delle scelte che porteranno all'agognato cambiamento. Un 'garante' che rappresenta l'altro presupposto affinché questa compagine rappresenti la condizione necessaria e sufficiente per la rinascita di Santi Cosma e Damiano.

Questa perfetta simbiosi tra le due condizioni, equilibrio di reciproca stabilità, rappresenta la vera novità delle elezioni amministrative di Santi Cosma e Damiano.

Sommario

| | |
|--|-------|
| CASA COMUNE | p. 5 |
| <ul style="list-style-type: none">• Efficienza• Partecipazione, Comunicazione, Trasparenza• Innovazione | |
| AMBIENTE | p. 8 |
| <ul style="list-style-type: none">• Ambiente• Rifiuti• Acqua e Energia | |
| CITTADINO | p. 11 |
| <ul style="list-style-type: none">• Politiche sociali• Cultura• Scuola e Istruzione• Sport e Salute• Amici dell'uomo | |
| SVILUPPO | p. 17 |
| <ul style="list-style-type: none">• Sviluppo e Occupazione• Piccole imprese e Artigianato• Commercio• Agricoltura• Turismo | |
| TERRITORIO | p. 22 |
| <ul style="list-style-type: none">• Urbanistica• Centri Storici• Mobilità e Sicurezza• Verde e Aree Pubbliche | |

CASA COMUNE

EFFICIENZA, PARTECIPAZIONE, COMUNICAZIONE, TRASPARENZA, INNOVAZIONE

Efficienza



Il raggiungimento degli obiettivi programmatici che questo gruppo si impone non può prescindere dalla rivisitazione e razionalizzazione della macchina comunale. Proprio la sinergia tra una motivata e competente Amministrazione ed una efficiente macchina amministrativa sta alla base del processo di rinnovamento economico, sociale e culturale di cui questo paese ha bisogno e che conseguentemente porterà ad un miglioramento della qualità della vita dei suoi cittadini. Il Comune, che è casa di tutti ed interfaccia tra chi amministra ed i cittadini, deve

ormai assumere una connotazione moderna, al passo con i processi di innovazione e digitalizzazione che fanno parte della vita d'ogni giorno di ognuno di noi. E' anacronistico un sistema che non permetta al cittadino di accedere "direttamente" da casa o tramite smartphone ai servizi d'interesse, così come è impensabile che non ci siano sportelli informativi aperti al cittadino sempre. Il personale dovrà essere riqualificato e valorizzato e, laddove necessario, allo scopo di perseguire l'obiettivo della massima efficienza, si potranno consorzicare alcuni servizi anche con gli altri comuni. Pertanto:

- il personale sarà, ove necessario, riqualificato, per assumere le competenze che meglio si attagliano alla nuova macchina amministrativa;
- sarà fatta un'attenta valutazione dei carichi di lavoro di ogni ufficio, al fine di valutare una eventuale riorganizzazione degli organici;
- saranno rivisitate le deleghe dirigenziali e le posizioni organizzative, ove necessario;
- saranno concessi premi di produzione solo al certo raggiungimento degli obiettivi assegnati;
- saranno costituiti nuovi uffici "a costo zero", retti da volontari, nei settori dell'ambiente, della cultura, dei fondi Europei e della promozione sociale;
- sarà potenziato il settore urbanistico-lavori pubblici, alla luce dell'approvazione del PRG e della conseguente necessità di dar corso ai diversi piani particolareggiati, che rappresentano condizione necessaria per lo sviluppo economico locale;
- sarà potenziato il settore relativo ai servizi finanziari, allo scopo di scovare gli evasori le precedenti amministrazioni, con l'obiettivo immediato di cancellare la tassa "ingiusta" sulle aree edificabili, ai sensi della legge regionale 28/1980, per quanto concerne le perimetrazioni aree abusive e di revisionare i valori dei terreni individuati dal P.R.G., con conseguente riduzione della relativa tassazione;
- ci sarà una maggiore flessibilità negli orari di apertura al pubblico degli uffici comunali e sarà valutata la possibilità di prevedere l'apertura di alcuni uffici nelle ore antimeridiane del sabato;

- ci sarà una forte sinergia con i comuni limitrofi, per l'attivazione di consorzi di servizi intercomunali, in settori come polizia locale, recupero crediti, raccolta rifiuti, trasporti e attività urbanistica (in quest'ultimo caso, allo scopo di attuare un piano regolatore intercomunale);
- saranno riviste le consulenze, per numero e tipologia.

Partecipazione, Comunicazione e Trasparenza



Oggi non è pensabile che il cittadino, vero detentore del potere politico, che con il voto affida l'amministrazione della cosa pubblica, di cui egli stesso è in parte proprietario, ad altri che chiedono di amministrare, sia messo ai margini di quelle decisioni politiche che hanno conseguenze proprio su quella collettività di cui egli è parte integrante. Per tale motivo, questo gruppo, consapevole che la partecipazione dei cittadini alla vita politica del paese sia una irrinunciabile necessità ed un indiscutibile valore aggiunto, attiverà una serie di strumenti per promuovere tale partecipazione.

Pertanto sarà/saranno istituito/istituita/istituite:

- consulte di categoria, per scopi sia consultivi sia deliberanti, composte da specifiche categorie sociali (giovani, donne, anziani, disabili, ecc.) e da portatori d'interesse (commercianti, artigiani, imprenditori, ecc.), che saranno parte attiva nelle decisioni attinenti alla loro sfera di pertinenza;
- consulte di zona, da interpellare quando si dovranno prendere decisioni su scelte/problematiche di quartiere;
- una specifica consulta per il rilancio dei Centri storici di Santi Cosma e Damiano e Ventosa, di cui farà parte integrante un delegato "ad hoc";
- un registro delle consulte, che farà capo ad un delegato specifico, con il compito di coordinamento generale e quale referente di tutte le incombenze di carattere amministrativo;
- un consiglio comunale dei ragazzi, con sindaco, giunta e consiglieri (studenti delle elementari e medie), per avvicinarli alla vita politica e per renderli partecipi delle scelte che li riguardano;
- un centro di "raccolta informazioni", di tipo telematico, per la segnalazione da parte dei cittadini di problematiche di carattere infrastrutturale, scolastico, sociale, ecc.;
- un "registro dei cittadini volontari", che intendono offrire i propri servizi per la collettività (gestione degli uffici comunali "a costo zero", servizi per anziani, assistenza bambini davanti le scuole, ecc.);
- l'uso di mezzi di comunicazione telematici (come forum, mailing-list) per far dialogare direttamente i cittadini con i consiglieri, il sindaco e i funzionari comunali;
- uno sportello dedicato all'integrazione, con funzione di indirizzo in materia di lavoro, scuola, sanità e assistenza;
- un nuovo sportello infogiovani, implementando quello esistente, con funzioni informative e di indirizzo in materia di lavoro e formazione, realizzando un'apposita banca dati lavoro.

Inoltre:

- le graduatorie comunali nel campo delle politiche sociali (alloggi popolari, ecc.), le gare di appalto e le relative scadenze saranno rese pubbliche e, comunque, nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy;

- gli scrutatori per le consultazioni elettorali saranno individuati tra disoccupati e studenti;
- il bilancio comunale sarà preventivamente reso noto per eventuali osservazioni da parte dei cittadini, per la successiva approvazione.

Innovazione



Una macchina comunale al passo coi tempi, snella, moderna, efficace, che dia risposte immediate e certe ai suoi cittadini e consenta loro di accedere in tempo reale a tutta una serie di servizi d'interesse è l'impegno forte che questo gruppo vuole prendere. Sarà un processo graduale e complesso, ma ormai improcrastinabile, che, a nostro giudizio, è alla base del processo di rinnovamento che vogliamo attuare e che porterà necessariamente a ridurre la distanza tra cittadino e Comune. Pertanto, verrà/verranno:

- predisposto un apposito piano per la graduale digitalizzazione di tutta la documentazione amministrativa e per la dematerializzazione degli archivi;
- istituiti dei servizi on-line che permettano di avere prontamente disponibile ogni tipo di documento, modulistica e certificazione che riguardi sia l'Amministrazione sia il singolo utente;
- realizzato un servizio wi-fi pubblico gratuito a bassa emissione nei principali luoghi pubblici e negli uffici comunali, attraverso l'installazione di antenne a bassa potenza, per una maggiore tutela della salute dei cittadini;
- realizzato un piano per individuare la soluzione migliore dal punto di vista tecnologico (anche attraverso un mix di tecnologie) per permettere sull'intera territorio, comprese le zone più periferiche, la connessione internet;
- istituita un'apposita carta elettronica che consenta ai cittadini di accedere ai servizi digitali del comune;
- creato un apposito progetto di scolarizzazione informatica per tutti i cittadini che ne facciano richiesta;
- monitorata la qualità dei servizi comunali, ricorrendo anche a sondaggi on-line, per verificare il grado di soddisfazione dei cittadini;
- uso di specifiche applicazioni, gestite per coinvolgere i cittadini nella gestione del territorio, come ad esempio l'app. "Decoro Urbano"

AMBIENTE

PIANIFICAZIONE, RIFIUTI, ACQUA, ENERGIA

Pianificazione



L'ultima amministrazione comunale non ha dato alcuna priorità alle politiche ambientali, relegando tale tematica ai margini delle poche (e spesso inconcludenti) scelte politiche intraprese. Un territorio come il nostro, estremamente variegato, a vocazione agricola, con presenza di ambiti montuosi, zone boschive, spazi fluviali, luoghi pianeggianti, centri storici, è stato letteralmente abbandonato. Abbiamo assistito a continui incendi che hanno dilapidato il patrimonio boschivo, a luoghi – una volta verdi – trasformati in discariche a cielo aperto dove l'inciviltà umana ha gettato di tutto senza ritegno e senza che

l'amministrazione prendesse provvedimenti di bonifica o di repressione di tali nefandezze. Un comune come il nostro non può non dare priorità alla tutela ambientale che, se perseguita con serietà e intelligenza, può non solo portare ad un miglioramento della qualità della vita in generale ma potrà diventare volano per lo sviluppo turistico ed economico del territorio. Pertanto, l'impegno di questo gruppo sta proprio nel ridare dignità e valore alle tematiche ambientali, attraverso una serie di interventi che nel tempo daranno a questo territorio la connotazione di paese verde. Innanzitutto:

- sarà attivato un Ufficio per l'Ambiente, a costo zero, retto da cittadini volontari con provata esperienza nel campo delle politiche ambientali, con lo scopo di salvaguardare l'ambiente e dar vita ad uno sviluppo sostenibile, oltre ad essere osservatorio attento e implacabile per il controllo della riconversione della Centrale Nucleare del Garigliano. Inoltre l'unità organizzativa in questione dovrà mettere in campo tutte le potenzialità per il recupero di finanziamenti regionali, nazionali e della comunità europea nel campo della riqualificazione ambientale;
- saranno poste in essere tutte le attività volte sia alla bonifica di luoghi, demaniali e non, in cui sono presenti rifiuti speciali (amianto, elettrodomestici, gomme, ecc.) sia alla repressione di atti volti a danneggiare l'ambiente (abbandono di rifiuti, ecc.);
- sarà dato sostegno ai privati, con incentivi ovvero con apposite consulenze/convenzioni, per lo smaltimento di rifiuti speciali (amianto, ecc.);
- sarà adottato un piano di assestamento forestale, per una maggiore attenzione al patrimonio boschivo, con rivalorizzazione di zone abbandonate (come, ad esempio, le pinete presenti sul territorio), anche attraverso contratti a compensazione, ovvero accordi con privati o cooperative che a fronte della manutenzione e pulizia di zone boschive avranno l'opportunità di utilizzarle per fini economici/turistici (parchi giochi, aree per feste, aree pic-nic, ecc.);
- sarà predisposto un apposito piano di controllo del territorio, attraverso il potenziamento delle associazioni di volontariato esistenti e la creazione di nuove, di concerto con i comuni limitrofi e la comunità montana e con l'utilizzo di tecnologie avanzate come i droni, allo scopo di prevenire gli incendi e individuare eventuali piromani. Inoltre, verrà attuato anche un censimento del bestiame allo stato brado con rilievo del loro spostamento nei terreni coltivati

per valutare eventuali danni alle piante e alle colture. In questo caso saranno attuati appositi risarcimenti ai proprietari dei fondi danneggiati, attraverso polizze assicurative a carico dei proprietari degli animali.

- saranno attuati corsi di cultura ambientale sia per gli alunni delle scuole di ogni ordine e grado presenti sul territorio sia per tutti i cittadini;
- sarà attuato un piano di rivalutazione della montagna, finalizzato ad obiettivo di sviluppo agroturistico e ricettivo, con recupero di antichi sentieri e creazione di nuovi, realizzazione di ippovie, aree di ristoro e tempo libero;
- sarà istituita la festa dell'albero, in cui, tra l'altro, sarà piantato un albero per ogni bimbo nato nel territorio (la scelta del tipo di pianta spetterà alla famiglia).

Rifiuti



Un ambiente pulito, la riduzione drastica dei costi di smaltimento dei rifiuti, l'obiettivo ambizioso di un paese a rifiuti zero sono alcune delle priorità assolute di questo gruppo. Tali risultati, che potranno essere raggiunti solo attraverso una forte sinergia tra amministrazione e cittadino, che sarà chiamato ad un comportamento civile e virtuoso, avranno come base di partenza la creazione di un nuovo piano di raccolta dei rifiuti, che vedrà coesistere il sistema "classico" di raccolta dei rifiuti solidi urbani con nuove forme volte a coinvolgere – nella raccolta – sia i cittadini sia possibili cooperative di giovani, che nel breve-medio periodo possono portare occupazione e riduzione della relativa tasso sullo smaltimento dei rifiuti. Pertanto, sarà/saranno:

- predisposto un moderno piano comunale per la gestione integrata e differenziata dei rifiuti;
- valutata la possibilità di conferire i rifiuti solidi urbani del tipo "umido" ed "indifferenziato" in tutti i giorni lavorativi della settimana;
- realizzato uno o più centri raccolta per lo smaltimento in prima persona dei rifiuti.
- attuato un piano di distribuzione di compostiere (fino a 100 litri) per la raccolta privata di rifiuti biodegradabili (compostaggio domestico) con possibilità di riduzione della tasso di smaltimento dei rifiuti;
- introdotto un sistema meritocratico finalizzato a ridurre la tassazione sui rifiuti per chi rispetta le regole del riciclo e smaltisce correttamente i rifiuti speciali (ad es. portando da sé i materiali presso i centri raccolta/isole ecologiche);
- introdotti controlli severi per il rispetto delle procedure afferenti alla raccolta differenziata;
- favorita la nascita di cooperative/attività artigianali per il recupero/riciclo di materiali usati;
- attuati maggiori controlli, per mezzo di volontari (guardie zoofile), sulle aree abbandonate del territorio comunale, imponendo ai proprietari la manutenzione e la pulizia delle stesse;
- valutata la possibilità di introdurre codice a barre e lettori ottici per il controllo della raccolta "porta a porta";
- attivata la campagna "riciclatore incentivante" e "banca del riciclo". Attraverso l'utilizzo del riciclatore incentivante, gettando i rifiuti differenziati nell'apposito compattatore, la macchina erogherà al cittadino dei coupon-sconto da spendere in attività convenzionate, incentivando così anche il commercio locale. Mentre con la banca del riciclo, ad ogni conferimento di imballaggi

in PET, HDPE e alluminio eroga buoni in centesimi di Euro da spendere negli esercizi commerciali del territorio;

- attivata partnership con commercianti per la vendita di prodotti alla spina, anche al fine dell'istituzione delle Case del latte, Case dell'acqua, Case del detersivo

Acqua ed Energia



L'impegno che questo gruppo vuole prendere con i cittadini in merito a due temi di estrema importanza e attualità, come l'acqua e l'energia, è soprattutto un impegno morale. Il gestore "privato" dell'acqua "pubblica", che troppo spesso dall'alto della sua posizione dominante di monopolista ha, soprattutto nei periodi estivi, impedito che ci fosse costanza d'acqua nelle case e, ad oggi, ancora non ha risolto alcuni problemi connessi con la portata/pressione delle condotte in alcune zone del paese, deve essere affrontato con volontà e determinazione, al fine di ottenere un servizio idrico efficiente in tutto il periodo dell'anno ed in ogni angolo del territorio. Questo comune deve far sentire la sua voce all'interno dell'ATO 4 e pretendere che vengano fatti investimenti anche sul comune di Santi Cosma e Damiano, di concerto con i comuni limitrofi e senza alcun timore reverenziale nei confronti di Acqualatina. Nello stesso tempo si dovrà comunque dar vita ad un circolo

virtuoso che coinvolga i cittadini nell'evitare inutili sprechi d'acqua, anche attraverso campagne di sensibilizzazione, controlli e attività repressive.

Per quanto concerne l'energia, l'impegno di questo gruppo sarà volto all'attuazione di un piano di risparmio energetico che permetta una consistente riduzione della spesa connessa con il costo dell'energia elettrica sia pubblica che privata. Pertanto, si perseguiranno i seguenti obiettivi:

- pretendere dal gestore unico del servizio idrico della provincia di Latina l'erogazione di acqua potabile senza soluzione di continuità, imponendo al gestore il rispetto degli obblighi contrattuali;
- controllo e repressione di comportamenti volti all'uso indiscriminato dell'acqua;
- promuovere l'uso di acqua potabile, tramite commercianti disponibili all'installazione, in diversi punti del paese, di distributori a tariffa agevolata di acqua potabile liscia e gassata;
- trovare una soluzione definitiva, anche di concerto con i comuni limitrofi, in merito alla mancata erogazione di acqua per le coltivazioni da parte del consorzio di bonifica in alcuni momenti dell'anno, allo scopo di evitare danni alle colture. Tale soluzione potrebbe comprendere anche forme alternative al consorzio, attraverso la progettazione in autonomia di un sistema di gestione dell'acqua per le coltivazioni, da sottoporre al vaglio della competente regione Lazio, per i successivi finanziamenti;
- graduale sostituzione dei punti luce della pubblica illuminazione con punti a led o a pannelli fotovoltaici, che consentono un risparmio dei costi di gestione;
- uso razionale della pubblica illuminazione per consentire un'ulteriore riduzione dei costi;
- piano di rivalutazione degli edifici pubblici (inclusi i plessi scolastici), per renderli sostenibili energeticamente, con la completa installazione di impianti fotovoltaici.

CITTADINO

POLITICHE SOCIALI, CULTURA, SCUOLA, ISTRUZIONE, SPORT, SALUTE, AMICI DELL'UOMO

Politiche Sociali



La cultura della solidarietà, del rispetto di tutti gli esseri viventi, dell'appartenenza alla stessa collettività, della condivisione delle problematiche è il punto fermo di questo gruppo nel campo delle politiche sociali. Far parte della stessa comunità vuol dire viverla, vuol dire partecipazione, vuol dire generosità e non egoismo, disponibilità e non chiusura, vuol dire ricchezza interiore. In questo campo vogliamo portare avanti una vera e propria rivoluzione perché tutti i cittadini abbiano pari dignità, tutti

siano integrati nella collettività, nessuno sia visto come un figlio minore di questo Comune. Quindi si guarderà con particolare attenzione ai più deboli (anziani, disabili, bambini e animali), ma anche a chi è solo, a chi non ha voce, alle ragazze madri in difficoltà. Si provvederà ad attivare politiche per il sostegno alle famiglie ove sono presenti individui con gravi problemi di salute o di disagio sociale, alleggerendo dal pagamento dei tributi comunali i familiari che assistono i loro cari non autosufficienti a domicilio e le famiglie a rischio di esclusione sociale. Infine, va detto che la realtà di questo paese ha assunto nel corso degli anni caratteri sempre più marcati di multiculturalità e, quindi, sono ormai improcrastinabili politiche di accoglienza ed integrazione di cittadini provenienti da altri paesi della comunità europea ovvero di extracomunitari. Pertanto, in particolar modo verrà/verranno:

- costituita la consulta per la gestione delle problematiche dei diversamente abili, cui faranno parte anche cittadini disabili;
- predisposto l'accesso ai disabili ed agli anziani in precarie condizioni di salute al Santuario dei Santi Cosma e Damiano, attraverso la realizzazione di apposito passaggio in piano nella parte laterale del Santuario, accanto all'Auditorium;
- disposta la riduzione dei tributi per le famiglie che assistono familiari con gravi problemi di salute o di disagio sociale;
- attuato un processo di inclusione sociale degli immigrati, basato sulla correttezza, onestà e rispetto, monitorando costantemente il relativo livello di integrazione. Sarà costituita, al riguardo, una consulta degli immigrati, allo scopo di discutere le conseguenti questioni d'interesse. Inoltre, saranno promossi corsi di lingua e cultura italiana di concerto con la scuola e le parrocchie e percorsi finalizzati all'accoglienza dei minori e all'incoraggiamento dell'intercultura;
- potenziata la consulta degli anziani per discutere le relative questioni d'interesse e realizzato, anche mediante finanziamenti, una organizzata struttura, per lo svolgimento di attività culturali, ricreative, sportive ed altro;
- istituito un fondo per l'aiuto ai cittadini bisognosi, alimentato dalle donazioni dei cittadini;

- applicato il baratto amministrativo, strumento che offre la possibilità ai cittadini con reali difficoltà economiche di poter pagare, in parte o totalmente, i propri debiti tributari attraverso lavori socialmente utili o d'interesse del Comune;
- attivata una collaborazione fattiva degli anziani, attraverso l'interazione tra essi ed i bambini per valorizzare la loro esperienza di vita e arricchire le conoscenze del bambino;
- sviluppato un servizio di controllo degli anziani, per individuare situazioni di solitudine e disagio sociale;
- costituita la consulta delle donne, per discutere le relative questioni d'interesse e saranno attuati i principi di democrazia paritaria, come ad esempio nella nomina della Giunta da parte del Sindaco;
- potenziato e valorizzato lo Sportello SOS Donne già esistente, per renderlo più fruibile alle donne vittime di violenza domestica;
- potenziato il Centro diurno per diversamente abili "L'Arca di Noè", al fine di renderlo più fruibile, con politiche che tendano ad agevolare la partecipazione degli utenti;
- dato impulso alla nascita di associazioni di volontariato e cooperative sociali per l'aiuto alle persone bisognose, come anziani, diversamente abili e chi vive condizioni di disagio sociale;
- promossa la costituzione, sempre con l'aiuto di volontari, del pronto intervento per disabili e anziani, nel caso di impellenti necessità;
- costituita la consulta dei giovani, per discutere delle loro problematiche e coinvolgerli nella costituzione di cooperative giovanili;
- implementate le aree gioco già presenti e costruite di nuove, con l'ambizioso progetto di garantire almeno un'area attrezzata in ogni quartiere, al fine di permettere ai bambini di poter vivere liberamente in zone sicure e attrezzate;
- attuate politiche di agevolazione e potenziamento, nel settore pubblico e privato, degli asili nido, per venire incontro alle esigenze di genitori che lavorano e per favorire la socializzazione in età neonatale;
- valutata la possibilità di individuare, nell'ambito dei piani particolareggiati, conseguenti l'approvazione del PRG, una zona per l'edilizia popolare.

Cultura



Un paese che non ha cultura, intesa in tutte le sue accezioni, è un paese senza identità, vitalità, futuro, un paese che lentamente ma inesorabilmente si lascia andare al suo declino. Questo gruppo crede che chi amministra non può mettere in subordine, nelle sue scelte programmatiche, l'ambito culturale. Santi Cosma e Damiano deve ribollire di iniziative culturali, da piccole semplici idee a progetti impegnativi, per respirare perennemente l'aria della cultura, affinché diventi, anch'essa, volano per lo sviluppo turistico ed economico del paese. La presenza del suggestivo borgo di Ventosa e del Centro Storico di San Cosma, l'Auditorium e le diverse piazze (Pilone, Cerri Aprano, Volpara, San Lorenzo, Grunovo, San Cosma), rappresentano luoghi da rivitalizzare, anche e soprattutto con mirate esperienze culturali. Si dovranno potenziare tutte le attività comunali e intercomunali che permettono di collegare il territorio al resto della Nazione e dell'Europa, si dovranno valorizzare tutti gli itinerari storici, come la via Francigena, la via Micaelica, la via Appia, nell'ambito di una visione

strategica che ci porti a ragionare in termini di comprensorio ed in sinergia con lo sviluppo di una politica dell'accoglienza. Si dovrà proseguire nell'attività di recupero e valorizzazione della storia della seconda guerra mondiale, rafforzando le relazioni con altri paesi d'Europa, che hanno il piacere di godere di luoghi ameni come i nostri ed hanno risorse da spendere. In particolare, si dovrà:

- ripristinare il Carnevale che fino a qualche anno fa è stato il fiore all'occhiello delle manifestazioni culturali del nostro paese, con la partecipazione diretta del Comune, che provvederà, di concerto con gli interessati, sia alla stesura di un apposito regolamento in cui saranno disciplinate tutte le fasi relative alla costruzione e messa in strada del carro allegorico, sia all'individuazione di percorsi più sicuri e alla completa messa in sicurezza della manifestazione. Tale manifestazione, oltre a restare un importante momento di attrazione turistica, dovrà dar vita ad un indotto nel campo commerciale sia attraverso la nascita di un artigianato ad hoc specializzato nel settore della produzione di pezzi per carri allegorici sia attraverso la presenza di visitatori non solo nel periodo del Carnevale ma almeno in altri due/tre periodi dell'anno;
- ripristinare la Passione Vivente ("Il dramma del Golgota") nel suggestivo borgo di Ventosa, patrocinata direttamente dal Comune, che negli anni 80-90 ha rappresentato un evento di notevole attrazione turistica ed elevata qualità interpretativa;
- organizzare feste/manifestazioni a tema (ad es. a carattere medioevale nei centri storici/borghi);
- ripristinare l'uso di alcune aree del nostro territorio per organizzare in determinate occasioni dell'anno delle attività con musiche e giochi, come a Pasquetta o a Ferragosto;
- creare nuovi festival e sagre di prodotti tipici, non presenti nei comuni limitrofi, in modo da attrarre anche persone provenienti da altri comuni;
- collaborare con gli Istituti scolastici per la commemorazione di eventi riguardanti il territorio nazionale e locale, attraverso attività di vario genere, con lo scopo di coinvolgere soprattutto i bambini e i ragazzi;
- organizzare mostre, di vario genere, che coinvolgano artisti locali e non;
- dedicare giornate alla lettura per adulti e per ragazzi, anche con l'ausilio di scrittori locali o scrittori per bambini;
- istituire almeno due laboratori teatrali, completamente gratuiti, sostenuti dal Comune, sia per ragazzi sia per adulti, con l'obiettivo ambizioso di portare a Santi Cosma e Damiano, entro 2/3 anni, un festival del teatro;
- istituire laboratori di pittura, scultura, lavorazione della ceramica, anche in questo caso gratuiti e rivolti sia ai ragazzi sia agli adulti.
- potenziare e valorizzare le attività comunali ed intercomunali che permettano di collegare il nostro territorio a tutta l'Europa, attraverso gemellaggi e programmi di interscambio;
- predisporre e valorizzare, attraverso attenta opera di recupero, itinerari come la via Francigena, la via Micaelica e la via Appia;
- rafforzare le relazioni con altri paesi d'Europa, nell'ambito delle attività di valorizzazione della storia della seconda guerra mondiale;
- potenziare la biblioteca comunale, per renderla sempre più punto di riferimento del settore culturale. Tale potenziamento dovrà prevedere anche progetti di coinvolgimento delle scuole e delle aziende presenti sul territorio, come il progetto "da lettore ad attore" che, nel momento in cui sarà ripristinato l'Auditorium, può diventare riferimento di un concorso nazionale, da istituire di concerto con il MIUR, per fare in modo che Santi Cosma e Damiano possa diventare luogo di ritrovo di tutte le scuole italiane che aderiscono al concorso, con conseguenti riflessi sulle attività ricettive ed economiche locali e successiva pubblicità del territorio.

Scuola e Istruzione



I giovani, le nuove leve del futuro di una collettività, devono essere tutelati e salvaguardati...tutti indistintamente. Questo gruppo ritiene che sia indispensabile investire nell'istruzione e assicurare sostegno e risorse alle istituzioni scolastiche, che hanno l'arduo compito di formare le future generazioni.

Questa attenzione deve concentrarsi non solo sulle condizioni di fruibilità delle strutture scolastiche, ma deve includere i contenuti da trasmettere, gli orientamenti da indirizzare, le alleanze da presidiare. In questo quadro, la scuola superiore deve essere meglio integrata con i bisogni del territorio. Inoltre, si metterà in atto quanto necessario

per garantire alle eccellenze della nostra collettività appartenenti a famiglie con scarsa disponibilità economica di potersi realizzare attraverso la frequenza di scuole/università/istituti anche di prestigio internazionale, con la garanzia che il background acquisito venga poi riversato nella nostra collettività o, comunque a vantaggio della stessa. Inoltre, allo scopo di realizzare sul territorio una scuola a misura di studente, moderna ed al passo con i tempi, verranno poste in essere una serie di valutazioni volte alla razionalizzazione delle strutture scolastiche presenti nel Comune di Santi Cosma e Damiano, prevedendo l'implementazione di alcune e l'uso di altre per fini di interesse collettivo. Si provvederà, in particolar modo, a:

- realizzare un fondo di solidarietà per aiutare la partecipazione dei bambini alle iniziative curriculari scolastiche non garantite;
- rivisitare la distribuzione degli alunni/studenti nei vari plessi, assicurando la relativa messa in sicurezza degli edifici scolastici interessati;
- istituire alcune borse di studio per tesi che si riferiscono alla storia, alla cultura e al territorio locale;
- creare un progetto per "adottare" ogni due anni uno studente, di comprovata capacità e appartenente a famiglie "modeste", per il quale il Comune di Santi Cosma e Damiano ne diventa "tutore" e si impegna a sostenere il costo economico dei suoi studi universitari e post-universitari, a seguito di stipula di apposito contratto che preveda l'uso delle competenze acquisite a vantaggio della nostra collettività;
- rivedere il costo della mensa scolastica, attraverso un abbassamento del relativo onere, che non sarà più correlato all'ISEE della famiglia, ma avrà un costo fisso, che non verrà però applicato a famiglie particolarmente modeste;
- attuare una serie di iniziative connesse con l'educazione civica nell'ambito delle attività scolastiche, per la formazione del buon cittadino nel campo civico, ambientale, della salute e del rispetto dell'altro;
- valorizzare la biblioteca comunale, aumentandone il tempo di disponibilità alla collettività, migliorandola in termini di innovazione tecnologica e inserendola in un sistema bibliotecario nazionale, regionale, sub-regionale (come il sistema bibliotecario del Sud-Pontino), allo scopo di sviluppare e migliorare il servizio di pubblica lettura.

Sport e Salute



La pratica dello sport comporta non solo indubbi vantaggi alla salute ma anche l'opportunità, soprattutto per i bambini ed i ragazzi, di acquisire quel patrimonio di valori etici e morali che possono, nell'immediato e in futuro, riversarsi positivamente su tutta la collettività. L'attenzione di questo gruppo sarà volta al ripristino di strutture sportive abbandonate e alla promozione della pratica sportiva sia in ambito scolastico – di concerto con gli istituti presenti sul territorio – sia durante il tempo libero, favorendo soprattutto coloro che non hanno la disponibilità economica per iscriversi a corsi sportivi e i diversamente abili.

Nel campo delle politiche sanitarie, invece, l'Amministrazione comunale svolgerà un ruolo di tutela della salute attraverso la sinergia con le istituzioni preposte all'organizzazione dei servizi sanitari, come la regione e l'ASL. Si provvederà, in particolar modo, a:

- porre in essere protocolli d'intesa con le società sportive al fine di consentire la partecipazione gratuita di bambini e ragazzi appartenenti a famiglie indigenti o disagiate e dei bambini e ragazzi diversamente abili;
- riprendere la gestione diretta della palestra dell'Istituto Comprensivo "Guido Rossi" nel plesso centrale, per quanto concerne la concessione dell'uso della stessa a società sportive private o a privati;
- ripristinare la struttura sportiva in località Pilone secondo la normativa vigente, dotandola di apposito regolamento, al fine di utilizzarla per attività sportive;
- acquisire e ripristinare il campo sportivo nei pressi del plesso scolastico di San Lorenzo, cercando, ove possibile e gradualmente, di fornire tutti i quartieri di un campo di calcetto attrezzato e regolamentare;
- acquistare il Campo Sportivo di San Lorenzo, sistemarlo e darlo successivamente in gestione;
- migliorare il campo sportivo "Ausente", prioritariamente con predisposizione di manto sintetico, in subordine, con manto erboso;
- potenziare e ripristinare l'area sportiva con annesso spazio attrezzato in località Boccasacchi, nel Centro Storico;
- individuare, nella frazione di Ventosa, un'area specifica da attrezzare per uso sportivo e ricreativo;
- avere una maggiore presenza e incisività nell'ambito dei servizi di consultazione della ASL, che porti ad un potenziamento dei servizi territoriali;
- cercare di potenziare i servizi, nell'ambito dell'integrazione socio-sanitaria, destinati alla disabilità, alla prevenzione della devianza minorile, alla prevenzione delle tossicodipendenze, all'integrazione della popolazione straniera;
- aderire alla Rete Italiana "Città Sane", allo scopo di avere supporto e consulenza per la creazione di progetti ed eventi legati alla salute;
- istituire attraverso un'associazione di volontariato un elenco delle persone con particolari problematiche sanitarie e con rischio di disagio sociale, per eventuali interventi di sostegno;
- istituire un osservatorio, di concerto con i comuni limitrofi, per valutare l'incidenza dei tumori nel nostro territorio e le eventuali conseguenze sulla salute derivanti dalla presenza della Centrale Nucleare del Garigliano e dall'uso eccessivo di pesticidi nelle coltivazioni di frutta e ortaggi in particolar modo nel confinante territorio di Sessa Aurunca;
- fare di Santi Cosma e Damiano un *paese cardioprotetto*, attraverso la predisposizione fissa di un defibrillatore nelle auto dei vigili urbani (che dovranno sostenere il relativo corso di formazione

per l'uso del dispositivo) e attraverso la dislocazione in altri due punti strategici del paese (come, ad esempio, le farmacie) di altrettanti defibrillatori, con un apposito piano comunale di reperibilità del personale idoneo all'uso dell'apparecchio, da reperire sia sul sito web del Comune sia nei più importanti esercizi pubblici/farmacie;

- potenziare i servizi del Poliambulatorio (visite specialistiche, prelievi, consultori ed altro) di concerto con la ASL di competenza.

Amici dell'Uomo



Un paese risulta civile se dimostra sensibilità nei confronti degli animali, tutelando i loro diritti e coltivando il loro rispetto. Pertanto, se vogliamo realizzare compiutamente una rivoluzione culturale nel nostro Comune, dobbiamo necessariamente guardare anche ai nostri amici a quattro zampe e non. La lotta al randagismo e l'adozione di un regolamento comunale per la tutela degli animali, sono gli obiettivi prioritari di questo gruppo. Di concerto con associazioni animaliste e volontari animati da buona volontà e amore per gli animali, si

provvederà, da una parte, ad un controllo serrato del territorio con l'intento di denunciare tutti gli abusi sugli animali, dall'altra, a far nascere la cultura del rispetto per i nostri amici. Si provvederà, quindi, in particolar modo a:

- attuare un piano attento e scrupoloso per l'individuazione di cani e gatti randagi, con l'intento di "sterilizzare" le femmine e cercare, di concerto, con le associazioni animaliste presenti sul territorio e singoli volontari animati da buona volontà di trovare una soluzione per una loro definitiva sistemazione, soprattutto attraverso politiche di adozione;
- adottare in tempi rapidi un severo regolamento comunale per la tutela degli animali, in cui prevedere minuziosamente i casi di maltrattamento, con l'indicazione delle conseguenze penali e amministrative in caso venga accertato, a seguito di controllo, la mancanza da parte del proprietario;
- istituire un'anagrafe canina, allo scopo di conoscere il numero e tipo di cani presenti nelle nostre case, per eventuali successivi controlli;
- continuare nell'applicazione delle agevolazioni per chi "adotta" cani abbandonati residenti nel canile di riferimento del comune di Santi Cosma e Damiano;
- predisporre incontri nelle scuole per la sensibilizzazione dei bambini al rispetto degli animali;
- istituire, di concerto con la Prefettura di Latina, il corpo volontario delle guardie comunali zoofile per attività di controllo e repressione, nell'ambito dell'applicazione del regolamento comunale per la tutela degli animali e in altri campi legati al controllo dell'ambiente.

SVILUPPO

OCCUPAZIONE, PICCOLE IMPRESE, ARTIGIANATO, COMMERCIO, AGRICOLTURA, TURISMO

Occupazione



La predisposizione di un piano per lo sviluppo economico del comune di Santi Cosma e Damiano comincia dall'analisi della sua situazione reale. Un paese che negli ultimi dieci anni ha perso circa 300 giovani tra i 25 e i 34 anni, che sono ora residenti altrove, vuol dire aver perso parte del valore aggiunto che un giovane dà alla collettività, vuol dire aver perso il patrimonio di idee, entusiasmo e modernità che solo i giovani sanno dare. Spesso dimentichiamo che il compito principale di un amministratore è quello di rendere massima la funzione del benessere sociale, attraverso la creazione delle condizioni

indispensabile perché si possa creare impresa, occupazione, lavoro e attraverso la realizzazione dei servizi prioritari per la collettività! In questi anni si è assistito non solo alla fuga di centinaia di giovani ma anche alla chiusura di attività commerciali, la cui esistenza o crescita è direttamente proporzionale al benessere della collettività. Questo gruppo, pertanto, è consapevole che ci troviamo di fronte ad un paese depresso, dove lo sviluppo economico stenta a decollare e dove è impensabile ritardare ancora le attività propedeutiche da porre in essere per dar vita ad un circolo virtuoso in cui lo sviluppo diventa la base del benessere sociale e l'inizio di un percorso che non veda più Santi Cosma e Damiano come il penultimo paese della provincia di Latina per dichiarazioni IRPEF o per tasso di natalità e addirittura l'ultimo per indice di struttura della popolazione attiva. Questo gruppo vuole porsi l'obiettivo di ridurre il trend migratorio e l'indice di cui sopra, aumentando in questo modo non solo l'occupazione e il numero di giovani e famiglie presenti sul territorio, ma anche gli introiti conseguenti la tassazione sul lavoro.

Ora, dire che questo gruppo è in possesso della bacchetta magica per risollevarne le sorti di un comune depresso sarebbe ingannare l'intelligenza di chi legge. Però, esso ha chiara la vision che bisogna avere per iniziare a lavorare per lo sviluppo economico. Questa passa attraverso la necessità di coinvolgere le varie categorie economiche presenti sul territorio, il Dipartimento di economia e territorio dell'Università di Cassino, gli istituti finanziari della zona per acquisire microcredito e credito agevolate per progetti innovativi. Passa, inoltre, tramite l'istituzione di cooperative giovanili in settori legati alla biodiversità, al biologico, al turismo, ai servizi, al riciclaggio dei rifiuti, al recupero crediti. Passa attraverso l'adozione immediata del PRG per programmare l'uso del territorio, passa attraverso progetti ed idee nuove. Passa attraverso la detassazione delle imprese di nuova costituzione e la riduzione dell'imposizione tributaria in generale. Passa, in sintesi, attraverso la sinergia tra chi amministra e chi vuol fare, perché quest'ultimo non resti solo ma sia seguito, passo passo, nei suoi progetti d'impresa.

In particolar modo, si provvederà a:

- adottare, il prima possibile, il Piano Regolatore Generale (PRG), vero volano dell'economia locale, con la conseguente predisposizione immediata dei piani particolareggiati;
- creare un apposito Ufficio, retto da volontari, per l'individuazione di credito agevolato e finanziamenti nazionali, regionali o della Comunità Europea per lo sviluppo di progetti, startup innovative e piccole imprese;

- delegare un consigliere/volontario all'attenta e minuziosa valutazione del Programma Operativo Regionale (P.O.R.), per l'individuazione delle eventuali strategie da seguire al fine di ottenere finanziamenti per lo sviluppo e l'occupazione.
- favorire la nascita di cooperative giovanile in settori tradizionali ed innovativi (case di riposo, case famiglia, intrattenimento, gestione dei rifiuti, agricoltura biologica, recupero crediti, ecc.);
- realizzare uno sportello informa-impresa, allo scopo di fornire tutte le informazioni necessarie per iniziare una attività d'impresa;
- valutare la possibilità di completare, attraverso un intervento di urbanizzazione primaria, l'area industriale, al fine di favorire la nascita di piccole attività industriali;
- costituire la consulta delle categorie economiche presenti nel comune per un confronto sulle tematiche relative allo sviluppo del territorio;
- istituire una sorta di partnership con i più importanti istituti di credito presenti nel territorio locale e limitrofo, allo scopo di reperire credito a tasso agevolato per il finanziamento di progetti innovativi da parte di cooperative giovanili;
- sottoscrivere un accordo di consulenza con il Dipartimento di Economia e Territorio dell'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, allo scopo di valutare la migliore strategia da perseguire per il rilancio economico del territorio comunale e comprensoriale;
- cercare di istituire nuovi corsi presso l'ITIS di Santi Cosma e Damiano, più attagliati alle esigenze del territorio e alle nuove tecnologie (come, ad esempio, l'indirizzo della fabbricazione digitale);
- sistemare le aree collinari e boschive attraverso contratti di compensazione, vale a dire affidare queste aree a privati o cooperative che, a fronte della loro manutenzione e pulizia, possono creare zone verdi con servizi al pubblico, come aree di intrattenimento, piccoli chalet di ristoro, aree picnic, ecc.);
- detassare le piccole imprese che assumono dipendenti e quelle di nuova creazione.

Piccole Imprese e Artigianato



Lo sviluppo economico di un territorio deve favorire la nascita delle piccole imprese artigiane nei settori tradizionali, in quelli afferenti alla produzione/trasformazione di prodotti locali e negli ambiti innovati. Mutuando le politiche adottate in questo settore da parte di alcuni piccoli paesi delle province/regioni limitrofe, si tenderà a valorizzare alcuni prodotti spontanei dei nostri boschi, come gli asparagi, cercando di creare un indotto sia nel campo della loro commercializzazione che in quello della ristorazione ad essi connessa. Stessa cosa si potrebbe fare per prodotti locali come il pane casereccio, i picciulatigli, la lina, che devono essere pubblicizzati attraverso sagre specifiche e apposita attività pubblicitaria. Inoltre si dovrà necessariamente rinvigorire una delle più antiche tradizioni artigiane del nostro comune, vale a dire la lavorazione della stramma nell'antico borgo di Ventosa, che potrebbe diventare anche il volano per il

rilancio di un borgo troppo spesso abbandonato a sé stesso. Artigianato e ristorazione tradizionale possono – di concerto con altre politiche d'intervento – dar corso ad un percorso virtuoso nel borgo di Ventosa e nel Centro Storico di San Cosma e Damiano. Infine si dovrà necessariamente istituire un'apposito osservatorio per il tutoraggio alle piccole imprese artigiane. In particolare, si provvederà a:

- motivare, attraverso una serie di incentivi (tra i quali la detassazione), la nascita delle imprese artigiane afferenti alla commercializzazione dei prodotti tipici locali;

- costituire un osservatorio permanente volto al tutoraggio delle piccole imprese presenti sul territorio comunale;
- attivare tutti gli strumenti necessari per la ricerca dei fondi disponibili per sostenere la nascita delle piccole imprese artigiane;
- cercare di creare dei Distretti agro-alimentari, con l'intento di ottenere il riconoscimento DOP, attraverso la stipula di apposito disciplinare, per alcuni prodotti locali d'interesse come – ad esempio – il pane, l'olio e derivati.

Commercio



Le difficoltà che oggi incontrano i commercianti sono connesse con la situazione di depressione economica che si vive nel nostro comune. Il circolo virtuoso che vede le attività commerciali fiorenti si innesca con lo sviluppo economico della società, che comporta il conseguente instaurarsi di un benessere collettivo in cui gli individui possono utilizzare le risorse disponibili per l'acquisto di beni e servizi. Il compito di questo gruppo, che chiede di amministrare il comune di Santi Cosma e Damiano, è quello di dare impulso alle attività commerciali, per favorire il consumo locale. Si provvederà ad individuare forme di agevolazione per gli esercenti già esistenti e per le nuove attività commerciali. In particolar modo, verrà/verranno:

- sviluppare le attività commerciali nei poli di San Lorenzo, Campomaggiore, Grunuevo e Cerri Aprano, con dotazione agli esercenti di aree wi-fi di collegamento gratuito;
- per le attività commerciali di nuova costituzione, ridotta la tassa sui rifiuti con l'introduzione della tariffa puntuale sulla raccolta (ovvero si paga la parte di indifferenziato che realmente si produce), con l'intento, dopo una fase di sperimentazione, di adottare tale sistema per tutte le attività commerciali, per le quali comunque è prevista una riduzione della tassazione afferente allo smaltimento sia di rifiuti indifferenziati che differenziati (come cartone e plastica) e speciali;
- predisposto un piano di valorizzazione delle attività di ristorazione nei centri storici di Ventosa e San Cosma e Damiano e nelle zone dei Cerri Aprano, anche attraverso una serie di incentivi connessi con la riduzione dei tributi comunali;
- incentivato il consumo locale attraverso la diffusione di appositi buoni, che vengono conferiti a seguito di comportamenti virtuosi da parte dei cittadini (ad es. consegna di particolari rifiuti presso i centri raccolta o negli appositi contenitori) e che devono essere necessariamente spesi negli esercizi commerciali locali convenzionati;
- poste in essere tutte le precipue attività dell'Amministrazione comunale per combattere le attività commerciali illegali.

Agricoltura



Il territorio di Santi Cosma e Damiano è un territorio indubbiamente a vocazione agricola. Pertanto, bisogna fare in modo che questo settore faccia da traino per lo sviluppo economico del paese, attraverso la nascita di cooperative di giovani che puntano al biologico, alle forme energetiche alternative, alle produzioni di nicchia. Il recupero di campi non più coltivati, di zone collinari abbandonate, di vecchie case rurali possono portare alla nascita di diversi posti di lavoro in un settore come quello agricolo che oggi è attenzionato da tutti, per l'importanza che ormai riveste soprattutto nel campo nutrizionale. Questo gruppo ha, quindi, il dovere di creare le condizioni perché chi volesse cimentarsi con questa sfida possa farlo con la consapevolezza di avere accanto un'istituzione che lo motiva e lo sostiene nelle diverse fasi della realizzazione dell'impresa. Nel settore

dell'agricoltura si provvederà, quindi, a:

- istituire corsi di formazione, anche di concerto con i comuni limitrofi, per coloro che volessero iniziare un'attività d'impresa nel campo agricolo, con particolare riferimento alla produzione di prodotti biologici;
- valorizzare, attraverso una serie di incentivi, la costituzione di cooperative di giovani per la produzione e commercializzazione di prodotti agricoli, soprattutto nel settore del biologico, con particolare riferimenti a prodotti di nicchia;
- creare un mercato a km. zero, per fornire direttamente i cittadini e le attività di ristorazione (comprese le mense scolastiche) dei prodotti locali di qualità;
- tentare di creare, nel giro di 3/5 anni, una Organizzazione di Produttori, soprattutto nel campo dei prodotti biologici, con un proprio marchio di qualità.

Turismo



Il Turismo è un settore economico di notevole importanza, che la precedente amministrazione non ha nemmeno lontanamente e larvamente pensato di sviluppare. Un territorio collinare, a pochi Km. dal mare, dalle terme di Suio, da luoghi di interesse storico come Montecassino e Gaeta, con una tradizione gastronomica notevole, con la presenza del Santuario dei Santi medici Cosma e Damiano, deve essere a vocazione turistica. Tuttavia questa vocazione non può svilupparsi da sola ma è strettamente correlata allo sviluppo dell'artigianato locale, dei distretti agro-alimentari, delle infrastrutture a ridosso del Santuario per l'accessibilità ai

disabili, dell'arredo urbano, della nascita di strutture di ristorazione e di ricezione dei turisti. Pertanto, l'attuazione di tutto ciò che è stato scritto nel presente manuale porta necessariamente anche allo sviluppo turistico del paese. Inoltre, si provvederà a:

- dare impulso al turismo, attraverso il potenziamento delle attività turistico-ricreative, con eventi musicali e spettacoli teatrali;
- costituire percorsi cicloturistici comunali ed intercomunali;
- realizzare nei centri storici di Ventosa e San Cosma e Damiano un piano per la costituzione di un albergo diffuso;

- patrocinare sagre volte alla valorizzazione e pubblicità di prodotti tipici locali;
- costituire un percorso storico turistico, di carattere intercomunale, che tenda a ricreare, potenziare e valorizzare le antiche vie Francigena, Micaelica e Appia, la linea Gustav (seconda guerra mondiale) e l'antica Vescia;
- creare le condizioni per lo sviluppo del turismo religioso;
- favorire la politica dell'accoglienza attraverso scambi con paesi già gemellati o con nuovi paesi con i quali si rilevano elementi di comunanza, per aumentare la presenza di turisti;
- favorire politiche volte ad incentivare i piccoli proprietari intenzionati a trasformare le proprie case (molte delle quali vuote) in B&B, osterie, locande e altre attività ricettive e di ristorazione ovvero interessati al recupero di vecchie abitazioni e di casolari abbandonati allo scopo di innestarvi nuove offerte coerenti con il paesaggio e la storia;
- valutare la possibilità di sfruttare uno spazio sugli argini del fiume Garigliano da adibire, in accordo con associazioni del settore, ad attività sportive amatoriali sostenibili, come il canottaggio e attività collegate.

TERRITORIO

URBANISTICA, CENTRI STORICI, MOBILITÀ, SICUREZZA, VERDE, AREE PUBBLICHE, OPERE PUBBLICHE

Urbanistica



L'immobilismo dell'ultima amministrazione che non è riuscita a far approvare il Piano Regolatore Generale (PRG), ancora fermo nei competenti uffici della Regione Lazio, la dice lunga sulla volontà/capacità di dare corso ad una attenta ed indispensabile politica di pianificazione e valorizzazione del territorio. L'adozione del PRG e l'immediata successiva stesura dei piani particolareggiati sono una delle priorità assolute di questo gruppo, consapevole che sono azioni improcrastinabili per il successivo sviluppo del paese. La disponibilità di territorio è una risorsa immane che va sfruttata e condivisa a vantaggio della collettività. Per questo, una volta adottato il PRG, la priorità assoluta sarà il

potenziamento dell'Ufficio Tecnico del Comune, che per numero di dipendenti, risulta inadeguato alle reali necessità. Si dovranno prevedere azioni ben precise per la riqualificazione dei Centri Storici di Ventosa e Santi Cosma e Damiano, per la realizzazione, nelle zone del paese non ancora raggiunte, di servizi primari come la rete fognaria e la distribuzione del gas metano (in quest'ultimo caso anche attraverso la partecipazione alle spese da parte del comune, del gestore e della regione), al fine di dare impulso allo sviluppo di edilizia residenziale, con case singole non oltre i due piani di altezza. Si dovranno prevedere zone verdi e piste ciclabili, ove possibile, in ogni quartiere. In sintesi, si dovrà dar vita ad uno sviluppo del territorio coerente con quelle che sono le esigenze e le aspettative di un paese, il cui cambiamento non può essere più rimandato. Pertanto, si provvederà a:

- porre in essere tutte le azioni necessarie per l'immediata approvazione del PRG da parte della Regione Lazio;
- potenziare l'Ufficio Tecnico Comunale per la stesura immediata di tutti i piani particolareggiati, anche attraverso l'ausilio di giovani professionisti locali;
- identificare, sul territorio, le aree di insediamento di edilizia agevolata e convenzionata ai sensi della legge 167/62;
- riorganizzare e sviluppare l'area mercato di Grunuovo;
- predisporre un piano colore per via Francesco Baracca;
- realizzare un piano di completamento delle vie fognarie, nelle zone non servite (come – a titolo di esempio – le traverse che confluiscono su via Taverna, la parte di via Porto Galeo prima della ex-Manuli, la parte mancante di via Ortali, ecc.);
- mettere in sicurezza i plessi scolastici, soprattutto dal punto di vista antisismico;
- predisporre apposita convenzione con le società di distribuzione del gas metano per il raggiungimento delle zone non servite, con costi contenuti e prevedendo la partecipazione multipla alle spese, ovvero con la partecipazione di comune-privato-gestore-regione;

- completare i marciapiedi tra la zona di San Lorenzo e la località di Campomaggiore e disporre il prolungamento dei marciapiedi in via Francesco Baracca;
- adeguare l'impianto di pubblica illuminazione e razionalizzazione dello stesso, anche attraverso l'uso di illuminazione a pannello fotovoltaico nelle zone che risultano difficilmente raggiungibili con le procedure tradizionali;
- risolvere in via definitiva il problema connesso con la proprietà della Scuola Materna di Grunuovo;
- attuare un piano di riqualificazione del patrimonio immobiliare dei Centri Storici;
- rivisitare il progetto generale del Cimitero Arole, al fine di adeguarlo alle sopraggiunte esigenze e portarlo a compimento;
- implementare la partecipazione ai GAL (Gruppi di Azione Locale), società consortili composte generalmente da enti pubblici, con lo scopo di dare impulso allo sviluppo locale tramite l'utilizzo di fondi della Comunità Europea.

Centri Storici



I centri Storici di Santi Cosma Damiano e Ventosa negli ultimi anni hanno assistito ad un graduale ed inesorabile declino: riduzione del numero dei residenti, chiusura di esercizi commerciali, incuria generalizzata e abbandono totale, come è possibile vedere nella foto a destra (vicoli chiusi per rischio crolli, cavi dell'illuminazione pubblica a terra – sembra un'immagine del dopoguerra eppure è vergognosamente attuale).



I Centri Storici rappresentano l'anima di una collettività, l'inizio della storia e dell'identità di un paese. La loro riqualificazione è un dovere, soprattutto morale, della nuova amministrazione, attraverso una serie di scelte che dovranno, pian piano, risollevare le sorti dei due Centri e ridare loro quella vitalità che hanno avuto in passato.

E' sufficiente andare in paesi vicini per godere della bellezza dei Centri Storici, curati e vivi, ricchi di cultura, di artigianato locale, di ristorazione tipica... di vita!

Verrà istituita un'apposita consulta dei Centri Storici cui prenderanno parte cittadini comuni e professionisti, per individuare la strategia migliore per la rinascita dei due Centri. Tuttavia, questo gruppo ha comunque intenzione di prevedere – anche con agevolazioni – il recupero delle case esistenti, la realizzazione di una zona verde attrezzata, la creazione di attività di ristorazione e di ricezione, oltre alla concretizzazione dell'idea di albergo diffuso,



anche alla luce dell'indotto che si potrebbe creare sia con la presenza di pellegrini presso il locale Santuario dei Santi medici sia con l'idea di dare una vocazione culturale ai due Centri Storici.

In particolare, si provvederà a:

- istituire un'apposita consulta tesa alla rinascita e valorizzare dei Centri Storici di Santi Cosma e Ventosa;
- introdurre sgravi fiscali per chi ristruttura le case nei Centri Storici;
- introdurre sgravi fiscali per le nuove famiglie che decidono di andare ad abitare nei Centri Storici;
- introdurre sgravi fiscali per chi inizierà attività di ristorazione/commercializzazione prodotti tipici nei Centri Storici;
- prevedere un adeguato arredo urbano sia nelle principali vie dei Centri Storici sia nei relativi vicoli;
- presentare un progetto di albergo diffuso;
- adottare un piano colore per i Centri Storici;
- rivalutare il Campo Sportivo di Santi Cosma e Damiano, allo scopo di trasformarlo in area verde attrezzata ovvero per attività sportive di carattere locale;
- realizzare un'area verde attrezzata in Via Boccasacchi;
- realizzare un percorso storico turistico interno ai Centri Storici, che parta da via Annunziata per arrivare a Ventosa e alla Cupa, con tappa al Santuario, alla Torre medioevale e in trattorie tipiche;
- organizzare, durante tutto l'anno, manifestazioni culturali affinché nei Centri Storici si respiri storia e cultura;
- valorizzare l'area della vecchia Chiesa della Madonna del Soccorso in località Santa Maria;
- ripristinare, tramite un attento lavoro di recupero, il nucleo originario della chiesa dei Santi Cosma e Damiano, nella parte sottostante l'attuale Santuario;
- realizzare un'area attrezzata, con punto ristoro ed area ricreativa, alla "Valle" di Santi Cosma e Damiano, che ora versa in condizioni pietose;
- fare in modo che non si arrivi allo scempio di seguito documentato (sono solo alcuni esempi).



Mobilità e sicurezza



Un paese moderno deve permettere ai suoi cittadini di spostarsi con sicurezza, in qualunque condizione: a piedi, con mezzi di trasporto pubblico e privato, mentre svolge attività sportiva-ricreativa a piedi o in bicicletta. Bisogna entrare in un nuovo concetto di mobilità sostenibile, che tuteli soprattutto gli utenti più deboli e che porti i cittadini ad atteggiamenti virtuosi e rispettosi delle regole. Anche nel settore della mobilità e sicurezza, questo gruppo ritiene che debbano essere poste in essere una serie di attività irrinunciabili, proprio per garantire una migliore

qualità della vita ai cittadini di Santi Cosma e Damiano. Si dovrà inoltre, rivisitare – di concerto con le associazioni di volontariato – il piano di protezione civile, affinché garantisca sicurezza certa ed efficienza immediata dei soccorsi in caso di pubbliche calamità. In particolare, si provvederà a:

- garantire la manutenzione stradale, con maggiore attenzione e cura alla segnaletica orizzontale e verticale e con la predisposizione di dispositivi di rallentamento nelle strade a maggiore rischio;
- sistemare via Ruosi, da tempo abbandonata;
- mettere in sicurezza la via Porto Galeo, soprattutto a livello degli incroci con via Filari di Cristo e Via Mammarella;
- mettere in sicurezza la via Ausente con marciapiedi e sistemazione dell'area all'incrocio con Via Casciero e via Vetrinella;
- reperire i fondi per portare a termine la strada a nord di Ventosa;
- migliorare la viabilità in via Ortali;
- sistemare via Malfatana e le piccole arterie collegate, rifacendo il manto stradale e valutando la possibilità predisporre un percorso pedonale e ciclabile;
- riorganizzare e ridisegnare completamente il trasporto locale, in veste intercomunale;
- razionalizzare il trasporto pubblico, attraverso accordi diretti con il gestore, prevedendo di raggiungere anche luoghi ora non serviti. Ad esempio, prevedere che i bus Cotral servano anche la frazione di Ventosa o zone periferiche nella “parte bassa” del paese;
- realizzare un piano comunale e intercomunale delle piste ciclabili e dei sentieri ciclabili. In particolare si valuterà l'opportunità di predisporre piste ciclabili in Via Ausente e Via Stradone e in altre zone pianeggianti del paese;
- implementare il sistema di videosorveglianza e realizzare apposite webcam on line. Inoltre, il sistema di videosorveglianza avrà portata intercomunale con la realizzazione – di concerto con i comuni limitrofi – di una stazione di controllo continuo, con chiamata diretta alle forze di polizia e pronto intervento da parte dell'istituto di vigilanza convenzionato.
- creare un apposito piano di protezione civile per garantire l'efficienza dei soccorsi nel caso di particolari emergenze, di concerto con le associazioni di volontariato presenti sul territorio;
- realizzare un parcheggio per autobus e autovetture nel Centro Storico, anche attraverso un bando di idee;
- mettere in atto tutte le energie perché la linea metropolitana Formia/Gaeta – Minturno/Scauri possa prolungarsi fino a raggiungere il territorio di Santi Cosma e Damiano, con possibilità di predisporre la relativa stazione e i servizi annessi (parcheggio ed altro) nei pressi della ex-Manuli.

Verde e Aree Pubbliche



Un territorio come il nostro, con colline, pianura, fiume, pinete, boschi, rappresenta un patrimonio inestimabile che deve essere protetto, valorizzato e posto al servizio della collettività. I cittadini hanno bisogno di spazi pubblici, che rappresentano luoghi di aggregazione e di svago per chiunque, dai bambini agli anziani. Questi spazi vanno, pertanto, valorizzati e posti al servizio dei cittadini. Bisogna, quindi, eliminare le condizioni di degrado in cui versano alcuni di essi e nello stesso tempo è necessario dotare ogni quartiere di un proprio spazio verde, con area giochi, zone relax e ambiti sportivi-ricreativi. Si provvederà, in particolare modo, a:

- predisporre un piano comunale per dotare ogni quartiere di una zona verde attrezzata, con parco giochi, in particolare nelle zone di San Lorenzo, Volpara e Pilone;
- riorganizzare la viabilità rurale sulle colline a ridosso del fiume Ausente e sulle montagne di Santi Cosma e Damiano, finalizzata ad insediamenti agrituristici e ricettivi;
- ampliare le strade rurali e di periferia per consentire il doppio senso di marcia e la possibilità di raggiungere i fondi coltivati (uliveti, frutteti ed altro);
- predisporre un piano di implementazione dei chioschi, anche in zone verdi attrezzate, con contratto di compensazione che prevede la manutenzione e pulizia della zona a fronte della concessione dell'uso della zona per attività ricettiva.

Opere pubbliche



Le opere pubbliche che questo gruppo intende realizzare durante il mandato elettorale o per le quali saranno avviate le procedure per la successiva esecuzione non vengono elencate di seguito, ma sono state riportate all'interno delle macro-aree nelle quali è suddiviso il presente programma. In questo modo, si ritiene che appaia di più facile interpretazione per il lettore-elettore la finalità per la quale l'opera pubblica viene realizzata, diventando così parte integrante del relativo progetto di rinnovamento che afferisce allo specifico settore di riferimento.



Alleanza per Santi Cosma e Damiano

Candidati consiglieri

ALFANO AGOSTINO
CREO GIUSEPPE
DE CESARE DONATO POMPEO
DEL GIUDICE ESTER
FALSO ROSA
IANNIELLO ANNA

IONTA IVANO
MARTINO NICOLA
PETRUCCELLI VINCENZO (detto PARENTONE)
TESTA ANTONELLO (detto TONY)
VELLUCCI ALFIERI
VICCARO IDA (detta AIDA)