



COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO

medaglia d'oro al valor civile  
PROVINCIA DI LATINA

SETTORE SERVIZI FINANZIARI

BILANCIO - TRIBUTI - PERSONALE - PAGHE - ECONOMATO - PROVVEDITORATO

Tel. 0771 607824 - 607840 Fax 0771 608856

e-mail: [ragioneria@comune.santicosmaedamiano.it](mailto:ragioneria@comune.santicosmaedamiano.it)



**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

N° 42	Del Reg.	<b>OGGETTO:</b> Inventario dei beni mobili ed immobili 2013. Rideterminazione.
DATA	30.04.2014	

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addì TRENTA mese di APRILE  
alle ore 12:30 nella Casa Comunale.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei sottoelencati componenti:

- 1) DI SIENA VINCENZO - SINDACO - PRESIDENTE
- 2) PETRUCCELLI VINCENZO - VICE SINDACO  
(detto parentone)
- 3) CASSETTA CARMELA - ASSESSORE
- 4) IANNIELLO ANTONIO - ASSESSORE
- 5) VICCARO EMANUELE - ASSESSORE

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. ssa Massimina DE FILIPPIS.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Sindaco Dott. Vincenzo DI SIENA, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica

Visto il parere favorevole di regolarità contabile

Visto il parere favorevole in ordine alla conformità amministrativa



## LA GIUNTA MUNICIPALE

Considerato che a seguito della necessità dell'aggiornamento degli inventari, l'Ufficio ha provveduto alla revisione dei beni patrimoniali mobili e immobili del Comune;

Ritenuto di procedere all'aggiornamento degli inventari ed al suo stato riepilogativo al 31.12.2013;

Richiamata la delibera di Giunta Municipale n. 66 del 29.04.2013 ad oggetto "Inventario dei beni mobili ed immobili 2012. Rideterminazioni";

Rilevato che il valore inventariale attribuito ai beni è stato determinato come segue:

- per i fabbricati in possesso dell'ente alla data di entrata in vigore del decreto legislativo del 25 febbraio 1995 n. 77 sono valutati al valore catastale rivalutato secondo le norme fiscali;
- per i fabbricati in possesso successivamente alla data di entrata in vigore del decreto legislativo del 25 febbraio 1995 n. 77 sono valutati al costo;
- per i terreni in possesso dell'ente alla data di entrata in vigore del decreto legislativo del 25 febbraio 1995 n. 77 sono valutati al valor catastale rivalutato secondo le norme fiscali;
- per i terreni in possesso successivamente alla data di entrata in vigore del decreto legislativo del 25 febbraio 1995 n. 77 sono valutati al costo;

Visto l'art. 230 comma 7 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 - TUEL;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Sentito il Segretario Comunale, il quale su richiesta del Sindaco, si esprime favorevolmente in ordine alla conformità dell'Azione Amministrativa alla Legge, allo Statuto e ai suoi Regolamenti, ai sensi dell'art. 97 - comma 2 - D.lgs. 267/2000;

Ritenuta l'urgenza di provvedere;

All'unanimità dei voti favorevoli dei presenti, legalmente resi e verificati,

## DELIBERA

- 1) Di approvare, per le ragioni meglio in narrativa espressa, che qui si intendono integralmente riportate ed approvate, le risultanze dell'aggiornamento degli inventari comunali relativi a tutti i beni mobili ed immobili patrimoniali di questo Comune, eseguite alla data del 31.12.2013, secondo le prescrizioni delle disposizioni in vigore, e descritti nel modello allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di inviare copia del presente atto all'Ufficio Segreteria e Ragioneria per quanto di specifica successiva competenza;
- 3) Di conferire alla presente deliberazione, vista l'urgenza, con votazione separata dall'esito unanime, carattere di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Voce del Conto del patrimonio	Consist. Iniziale (2012)	Totale Amm. (-)	Tot. Variazioni (+)		Consist. Finale (31/12/2013)
			Interventi	Nuove acq.	
BENI DEMANIALI	€ 7.219.193,67	€ 166.276,91	€ 350.000,00	€ -	€ 7.402.916,76
TERRENI (PATRIMONIO INDISPONIBILE)	€ 7.297,90	€ -	€ -	€ -	€ 7.297,90
TERRENI (PATRIMONIO DISPONIBILE)	€ 58.645,25	€ -	€ -	€ -	€ 58.645,25
FABBRICATI (PATRIMONIO INDISPONIBILE)	€ 10.218.236,82	€ 326.440,18	€ -	€ -	€ 9.891.796,64
FABBRICATI (PATRIMONIO DISPONIBILE)	€ 710.566,11	€ 28.445,28	€ -	€ -	€ 682.120,83
MACCHINARI, ATTREZZATURE E IMPIANTI	€ 6.477,18	€ 983,73	€ -	€ 36.045,97	€ 41.539,42
ATTREZZATURE E SISTEMI INFORMATICI	€ 3.876,21	€ 1.251,35	€ -	€ 750,00	€ 3.374,86
AUTOMEZZI E MOTOMEZZI	€ 6.215,00	€ 3.107,50	€ -	€ -	€ 3.107,50
MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO	€ 3.484,63	€ 863,41	€ -	€ 950,00	€ 3.571,22
UNIVERSALITA' DEI BENI (PATRIMONIO DISPONIBILE)	€ 300,00	€ 100,00	€ -	€ -	€ 200,00
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO	€ 744.500,00	€ -	€ 224.473,76	€ -	€ 968.973,76
	18.978.792,77	527.468,36	574.473,76	37.745,97	19.063.544,14

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
f.to Dott. Vincenzo DI SIENA

**IL SEGRETARIO**  
f.to Dott.ssa Massimina DE FILIPPIS

---

Su conforme relazione del Messo Comunale, si certifica che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune il - 5 MAG. 2014 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

---

li - 5 MAG. 2014



**IL SEGRETARIO CAPO**  
Dott.ssa Massimina DE FILIPPIS

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. De Filippis", written over the printed name.

---

Prot. N. 5013 del - 5 MAG. 2014

Per copia conforme ad uso amministrativo.

li - 5 MAG. 2014



**IL FUNZIONARIO DELEGATO**  
Dott.ssa Massimina DE FILIPPIS

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. De Filippis", written over the printed name.