



COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO

medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI LATINA

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

Tel. 0771 607822 Pec: protocollo@pec.comune.santicosmaedamiano.lt.it

e-mail: segreteria@comune.santicosmaedamiano.lt.it



EMERGENZA COVID-19 (CORONAVIRUS)

AVVISO PUBBLICO

PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AI NUCLEI FAMILIARI IN RELAZIONE A SITUAZIONI DI DISAGIO CONNESSE ALL'EMERGENZA COVID-19

PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE

CONSIDERATO che la contingente e prolungata emergenza sanitaria correlata alla diffusione del contagio da COVID-19 ha determinato gravi situazioni di disagio socio-economico tra la popolazione più fragile o comunque colpita dalle misure di contenimento, con perdita o riduzione della capacità reddituale;

VISTI

- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 29 marzo 2020, n. 658, con cui è stato disposto il riparto risorse per solidarietà alimentare nonché il funzionamento del fondo;
- i diversi interventi normativi susseguitisi nel tempo durante l'emergenza sanitaria contenenti misure straordinarie ed urgenti in materia di tutela della salute, sostegno ai lavoratori e alle imprese, giustizia e sicurezza, connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19, ed in particolare il D.L. 73/2021;
- l'art. 53 del suddetto D.L. 73/2021, c.d. "Sostegni Bis", convertito in Legge 106/2021 "Misure urgenti di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche" finalizzato a costituire un Fondo di 500 milioni di euro per l'anno 2021 tale da consentire ai Comuni l'adozione di misure urgenti di solidarietà alimentare, nonché di sostegno alle famiglie che versano in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche

DATO ALTRESÌ ATTO che tuttora permane lo stato di emergenza e che questo Ente dispone di risorse residuali finalizzate a sostenere i nuclei familiari in condizione di disagio nell'ambito degli interventi promossi dallo Stato e dalla Regione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 11/03/2022 avente ad oggetto "*Misure urgenti di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie per l'erogazione di buoni spesa e per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche. Determinazioni*", con la quale sono stati approvati i criteri per l'individuazione della platea dei beneficiari degli interventi a sostegno delle famiglie mediante l'utilizzo delle residuali risorse disponibili per emergenza covid-19;

RITENUTO pertanto dover proseguire con interventi straordinari, dando attuazione a quanto stabilito con la predetta deliberazione, previo la pubblicazione e la diffusione di appositi avvisi pubblici

SI RENDE NOTO

Che, in attuazione dell'art. 53 del D.L. 73, in conformità alle linee di indirizzo stabilite nell'ordinanza della protezione civile n. 658/2020, tenuto conto altresì del bando per l'erogazione di contributi per il pagamento di canoni di locazione con utilizzo dei fondi trasferiti dalla Regione Lazio, pubblicato in data 08 febbraio 2022, il Comune ripropone ulteriori misure di solidarietà attraverso l'erogazione di **contributi integrativi finalizzati al pagamento dei canoni di locazione annualità 2021 con fondi comunali**, alimentati da specifiche risorse trasferite dallo Stato con il D.L. 73/2021.

L'Ufficio dei servizi sociali, nel rispetto delle linee di indirizzo fissate nella deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 11/03/2022, provvederà ad individuare la platea dei beneficiari ed il relativo sostegno da attivare a favore dei nuclei familiari che hanno subito ripercussioni economiche negative derivanti dall'emergenza epidemiologica da virus Covid-19, con priorità per i nuclei non già assegnatari di sostegno pubblico e fino ad esaurimento delle disponibilità delle risorse, secondo quanto meglio di seguito specificato.

1 -BENEFICIARI DEGLI INTERVENTI – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Accederanno all'assegnazione dei contributi finalizzati al pagamento dei canoni di locazione prioritariamente i nuclei familiari residenti nel Comune di Santi Cosma e Damiano non già assegnatari di sostegno pubblico, che hanno subito riduzione di reddito derivanti dall'emergenza epidemiologica da virus COVID-19 e che, a causa della sospensione o anche limitazione di alcune attività commerciali, artigiane, professionali e dei servizi, alle dipendenze o svolte autonomamente, si trovano, o si sono trovati, in una situazione temporanea ed imprevista di disagio economico.

Fermo restando quanto sopra precisato (aver avuto perdite economiche a causa del COVID-19), per l'accesso al contributo occorre possedere alla data di presentazione della domanda i seguenti ulteriori requisiti:

- cittadinanza italiana, di un paese dell'UE in corso di validità;
- per i cittadini non appartenenti all'UE, permesso di soggiorno o carta di soggiorno in corso di validità;
- residenza anagrafica o locatari di alloggio per motivi di lavoro o di studio, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie A1, A8, A9);
- mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato; art 20 del regolamento regionale n. 2/2000 e s.m. e i.) nell'ambito territoriale del comune di residenza; il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti del nucleo familiare;
- non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata;
- essere in regola con il pagamento del canone di locazione;
- ISEE nucleo familiare non superiore a € 14.000,00 rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto risulti superiore al 24%. L'ISEE di riferimento è quello in corso di validità alla data di presentazione della domanda per l'accesso al contributo e il valore dei canoni è quello risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori, per l'anno 2021. La percentuale di incidenza è determinata dalla seguente formula: $\text{incidenza} = (\text{canone annuo effettivamente pagato} / \text{ISEE}) \times 100$

OPPURE

- avere un reddito complessivo familiare non superiore a 28.000,00 euro lordi per l'anno 2021 ed una riduzione superiore al 25% del reddito complessivo del nucleo familiare per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica covid-19 rispetto all'anno 2020 o all'anno 2019. Tale riduzione potrà essere riferita sia a redditi da lavoro dipendente (riduzione riferita a

licenziamento, riduzione orario lavorativo, cassa integrazione ecc.), sia a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia, sia a reddito da lavoro autonomo/liberi professionisti. Per la dimostrazione del possesso dei suddetti requisiti il richiedente, sotto la propria responsabilità, potrà, in caso di impossibilità a conseguire la relativa documentazione, avvalersi dell'istituto dell'autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445. Tali dichiarazioni, se mendaci, saranno soggette a sanzioni amministrative e penali.

Non potranno partecipare alla presente misura di sostegno i nuclei i cui componenti sono beneficiari di Reddito di Cittadinanza, salvo che pur beneficiando del RdC, la sua misura sarà valutata non congrua;

La presente misura di sostegno è compatibile con le altre misure di sostegno attivate dal Comune in materia di Covid-19.

2 - MODALITA' DI ACCESSO AL SOSTEGNO - DOMANDE

La domanda per richiedere l'assegnazione di contributi a sostegno del pagamento dei canoni di locazione, redatta esclusivamente su apposito modulo contenente autocertificazione dei requisiti posseduti, deve essere presentata **entro il giorno 13 aprile 2022**.

Le domande dovranno essere presentate utilizzando l'apposito modello di domanda predisposto dall'ufficio esclusivamente dal titolare del contratto di locazione. La domanda dovrà essere compilata in ogni sua parte, pena l'impossibilità di procedere alla relativa istruttoria con conseguente pregiudizio sulla possibilità di accesso alla misura di sostegno.

Le dichiarazioni sono rese dal richiedente sotto la propria responsabilità, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali.

La domanda deve necessariamente comprendere la seguente documentazione:

- copia documento d'identità in corso di validità;
- permesso di soggiorno o carta di soggiorno (per gli inquilini cittadini extracomunitari);
- attestazione ISEE dell'inquilino/richiedente, in corso di validità;
- copia del contratto di locazione a uso abitativo, regolarmente registrato ed intestato al richiedente;
- copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione per l'anno 2021;
- ISEE corrente in corso di validità o, dichiarazioni fiscali 2021 e 2020 (o 2019) dei componenti del nucleo familiare;

Qualora nel corso dell'anno cui si riferisce la domanda, per il medesimo alloggio, sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto, il soggetto richiedente allega alla domanda copia di ambedue i contratti di locazione regolarmente registrati e delle ricevute di pagamento dei canoni riferiti ad entrambi i contratti di locazione.

Qualsiasi variazione ai requisiti e alle comunicazioni indicate nella domanda devono essere comunicate agli uffici preposti al fine dell'ottenimento del contributo.

3 - MISURA DEL SOSTEGNO

Il beneficio consiste nell'erogazione di un contributo destinato al rimborso parziale delle spese sostenute per il pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2021.

Il contributo sarà liquidato con mandato di pagamento a favore dei richiedenti in possesso dei requisiti richiesti per l'accesso ed ammessi alla misura di sostegno.

L'ammontare del contributo destinato a ciascun richiedente, fermo restando quanto stabilito ai precedenti punti, non potrà superare il 60% del canone totale annuo, e comunque non superiore ad un contributo totale di € 2.000,00 per ogni singolo richiedente, nei limiti delle risorse disponibili. Il contributo di cui al presente bando è compatibile ma non cumulabile con l'eventuale contributo già concesso ai sensi del bando pubblicato in data 08 febbraio 2022 e relativo all'erogazione di contributi per il pagamento di canoni di locazione con utilizzo dei fondi trasferiti dalla Regione Lazio.

Il contributo non potrà comunque superare l'importo del canone annuo effettivamente versato.

Il Comune, nei limiti della disponibilità di bilancio, in caso di insufficienza di risorse liquiderà percentuali inferiori al 100% del contributo spettante.

4 - TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere compilata esclusivamente sul modello messo a disposizione del competente Ufficio comunale e dovrà essere presentata entro e non oltre il termine del **13 aprile 2022**:

- a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune;
- tramite raccomandata posta A/R entro il termine di scadenza del bando;
- per posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.santicosmaedamiano.lt.it
- per posta elettronica semplice protocollo@comune.santicosmaedamiano.lt.it

5 - RESPONSABILITA' ISTRUTTORIA –

Il servizio sociale comunale procederà all'istruttoria delle domande pervenute e, nel rispetto dei criteri stabiliti nel presente avviso, provvederà alla determinazione della misura di sostegno ed alla successiva erogazione del rimborso.

6 – CONTROLLI – DECADENZA DAL BENEFICIO

Il Servizio preposto, in pieno spirito di collaborazione con il cittadino richiedente, procederà, ai sensi di quanto disposto agli articoli n. 71 e successivi del DPR 445/2000, al controllo a campione della corrispondenza al vero delle dichiarazioni sostitutive sottoscritte nelle domande di sostegno.

Verrà determinata la decadenza dal beneficio ed il recupero del contributo per i richiedenti che abbiano sottoscritto false dichiarazioni per entrarne in possesso, fatte salve le conseguenze penali di tali atti, così come previsto agli artt. 75 e 76 del medesimo DPR.

7– TRATTAMENTO DATI

Contestualmente alla pubblicazione del presente avviso viene pubblicata l'informativa in materia di privacy e trattamento dei dati personali, in particolare ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento Europeo e del consiglio del 27 aprile 2016, alla quale si rimanda.

Il titolare del trattamento dati è il Comune di Santi Cosma e Damiano; il Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Settore Servizi al Cittadino e Sicurezza Urbana dott. Walter Gagliardi; incaricata del trattamento è la Dott.ssa Fornino Antonietta.

8 – DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non stabilito nel presente avviso si fa rinvio alle linee di indirizzo stabilite nell'ordinanza della protezione civile n. 658/2020 ed alle altre disposizioni emanate in materia di emergenza sanitaria da COVID-19, in quanto compatibili.

Per eventuali informazioni o chiarimenti inerenti la presente procedura i richiedenti possono rivolgersi ai servizi sociali comunali – Responsabile Dott.ssa Fornino Antonietta - tel. 0771/607829 – mail protocollo@comune.santicosmaedamiano.lt.it

Santi Cosma e Damiano, li 14 marzo 2022

Firmato

L'assistente sociale
Dott.ssa Antonietta Fornino

Firmato

Il Responsabile del Primo Settore
Dott. Walter Gagliardi

Allegati al presente avviso:

- A. Modello di domanda
- B. Informativa trattamento dati