



COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO

medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI LATINA

SETTORE TECNICO-AMBIENTE-ATTIVITA' PRODUTTIVE

Tel. 0771 60781 Pec. tecnico@pec.comune.santicosmaedamiano.lt.it

e-mail: tecnico@comune.santicosmaedamiano.lt.it



Alla cortese attenzione di

Regione Lazio

Direzione Regionale Urbanistica e Politiche
Abitative, Pianificazione Territoriale

Area Autorizzazioni Paesaggistiche e VAS

Via di Campo Romano, 65 - 00173 Roma (RM)

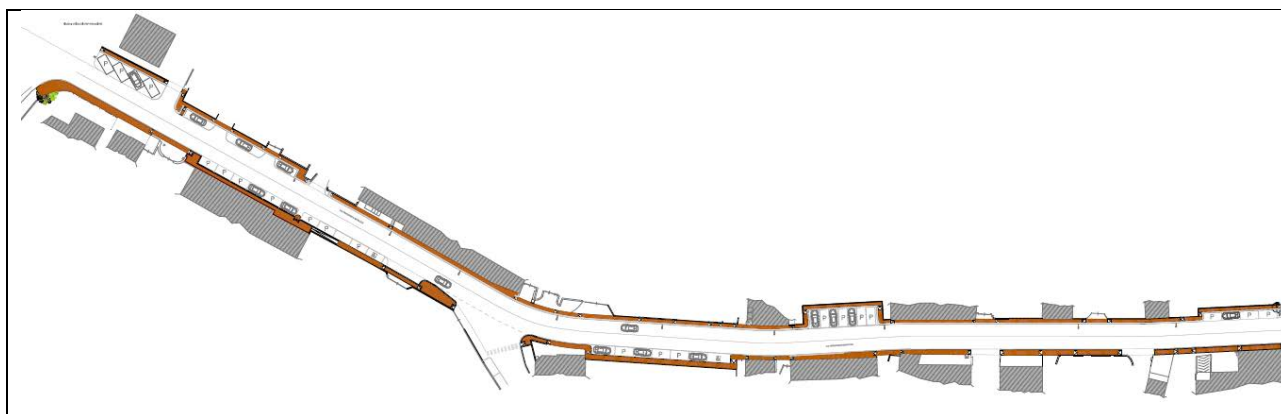
a mezzo pec: territorio@pec.regione.lazio.it

vas@pec.regione.lazio.it

aut.paesaggistica@pec.regione.lazio.it

oggetto: **Intervento di “Lavori di adeguamento e messa in sicurezza S.P. Ausente - F. Baracca (tratto Campomaggiore - S. Lorenzo) dal Km 8,200 al Km 8,500”- Assolvimento obblighi in materia di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell’art.6, comma 12 del D.L.vo n°152/2006 ss.mm.ii..**

PREMETTENDO che L’amministrazione Comunale con determina n.ro 206/781 del 11/12/2020 deliberava la contrazione di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti di € 500.000,00, con il quale intendono realizzare i lavori di adeguamento e messa in sicurezza S.P. Ausente - F. Baracca (tratto Campomaggiore - S. Lorenzo) in variante allo strumento urbanistico adottato;



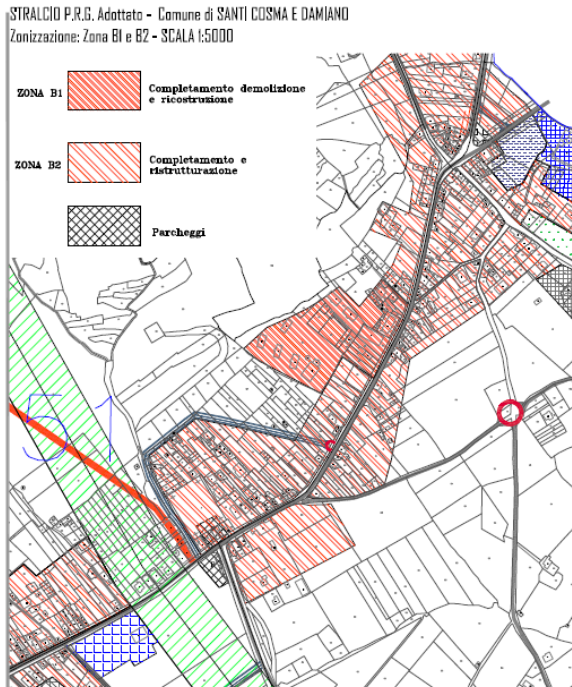
CONSIDERATO di dover garantire la sicurezza della circolazione stradale adeguata alla normale mobilità cittadina;

RITENENDO necessario provvedere con immediatezza alla indizione di Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n°241/1990 ss.mm.ii. in forma semplificata e modalità asincrona per l’ottenimento dei pareri necessari e propedeutici alla approvazione del progetto

esecutivo con consequenziale cantierizzazione dell'intervento di "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza S.P. Ausente - F. Baracca (tratto Campomaggiore - S. Lorenzo)"

VISTO il PRG adottato con D.C.C. n°30 del 31/10/2008 e le N.T.A. allegate, che destinano l'area oggetto di intervento a Zona B1 (Completamento demolizione e ricostruzione)

Zona B2(Completamento e ricostruzione);



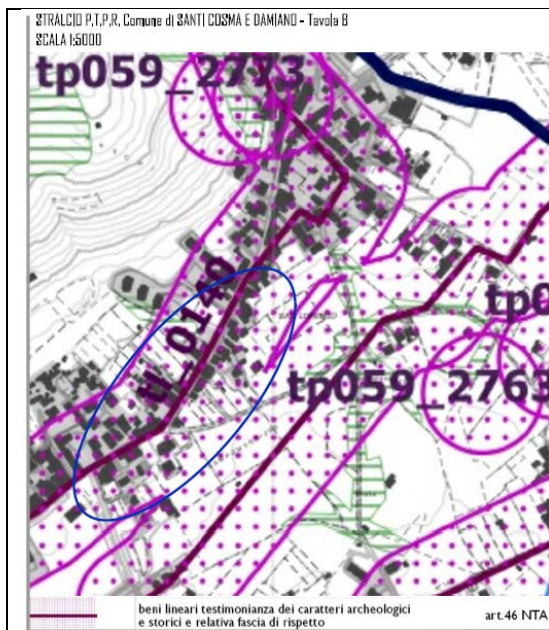
RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n°21 del 25/06/2025 con la quale si approvava il progetto definitivo e si adottava, ai sensi dell'art.19 del d.P.R. n°327/2001 ss.mm.ii., la variante urbanistica al P.R.G. per le aree interessate e riguardanti l'intervento "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza S.P. Ausente - F. Baracca (tratto Campomaggiore - S. Lorenzo)" in via F. Baracca censite in catasto al foglio foglio 52 mappali 347, 425, 422, 430, 587, 622, 621, 97, 226, 225, 159, 160, 161, 219, 220, 221, 218, 353, 356, 354, 141, 345, 92, 344, 343, 491, 379, 380 e 57 e foglio 51 mappali 324, 1028, 323, 741, 190, 363, 707, 314, 184, 183, 299, 259, 473, 501, 502, 399, 341, 472, 177, 178, 353, 255, 254, 253, 179, 753, 1015, 1016, 174, 175, 599, 1097, 415 e 339; (*procedura individuata da parere Regione Lazio prot. n°1110953 del 12/06/2024*);

RAVVISATA la necessità di assolvere agli obblighi in materia di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi degli artt. 12 e seguenti del D.L.vo n°152/2006 e della D.G.R. n°169/2020;

RICHIAMATO l'art.6, comma 12, del D.L.vo n°152/2006 ss.mm.ii., il quale recita: *"Per le modifiche dei piani e dei programmi elaborati per la pianificazione territoriale, urbanistica o della destinazione dei suoli conseguenti all'approvazione dei piani di cui al comma 3-ter, nonché a provvedimenti di autorizzazione di opere singole che hanno per legge l'effetto di variante ai suddetti piani e programmi, ferma restando l'applicazione della disciplina in materia di VIA, la valutazione ambientale strategica non è necessaria per la localizzazione delle singole opere"*;

ATTESO che la Regione Lazio, Direzione Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti, con determinazione n°G01433 del 12/02/2019, esprimeva, ai sensi dell'art. 15, del D.L.vo n°152/2006 ss.mm.ii., parere motivato favorevole al Piano Regolatore Generale del Comune di Santi Cosma e Damiano in quanto compatibile con gli obiettivi di tutela dell'ambiente e del patrimonio culturale;

VISTO il P.T.P.R., approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. 5 del 21.04.2021 pubblicata sul BURL n. 56 del 10.06.2021 supplemento n.2, Tav. B "Beni Paesaggistici", che fa ricadere l'area in area urbanizzata con il seguente vincolo:



*Beni puntuali e lineari testimonianza dei caratteri archeologici e storici e fascia di rispetto 100 m
art. 46 D.Lgs n°42/2004 - PTPR tav. B*



*Paesaggio degli insediamenti urbani
art.28 D.L.vo n°42/2004 - PTPR tav.A*

VISTO il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - Rischio di Frana, del Bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno, redatto ai sensi della Legge n°183 del 18/05/1989, Legge n°253 del 07/08/1990, Legge n°226 del 13/07/1999, Legge n°493 del 04/12/1993 e della Legge n°365 del 11/12/2000, ed approvato con Delibera n°01 del 05/04/2006 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri – Garigliano e Volturno, dalle quali N.T.A. e Misure di Salvaguardia non si evincono vincoli sulla zona interessata dall'intervento;

VISTO il d.P.R. n°327 del 08/06/2001 ss.mm.ii.;

VISTO il d.P.R. n°380 del 06/06/2001 ss.mm.ii.;

VISTO il D.L.vo n°152 del 03/04/2006 ss.mm.ii.;

VISTO la Legge n°241 del 07/08/1990 ss.mm.ii.;

VISTO il D.L.vo n°152 del 03/04/2006 ss.mm.ii.;

ATTESTA

ai sensi dell'art.6, comma 12, del D.L.vo n°152/2006 ss.mm.ii., che l'intervento di "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza S.P. Ausente - F. Baracca (tratto Campomaggiore - S. Lorenzo)", non è assoggettabile a Valutazione Ambientale Strategica trattandosi di opera singola la quale, ai sensi dell'art.19 del d.P.R. n°327/2001 ss.mm.ii., ha l'effetto di variante urbanistica al P.R.G. vigente ed adottato approvata con D.C.C. n°21 del 25/06/2025.

La presente viene trasmessa all'Area in indirizzo per adempimento procedurale e sarà allegata, quale documento comprovante l'assolvimento degli obblighi imposti dall'art. 12 e seguenti del D.L.vo n°152/2006 e della D.G.R. n°169/2020, alla documentazione prevista nell'ambito dell'istituenda Conferenza di Servizi per l'ottenimento dei pareri propedeutici alla cantierizzazione dell'opera pubblica.

Resta impregiudicata e salvaguardata eventuale integrazione che codesta Direzione ritenga utile e necessaria ai fini del concreto e definitivo assolvimento dell'obbligo normativo.

I PROGETTISTI

Ing. Fiorenzo Petruccelli

Ing. Fabio Ianniello