



## *Comune di Santi Cosma e Damiano*

Numero progressivo Domanda \_\_\_\_\_  
(riservato all'ufficio)

### **DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DESTINATA ALL'ASSISTENZA ABITATIVA**

(Bando approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 20/11/2020)  
Legge Regionale n. 12 del 06/08/1999 e Regolamento attuativo regionale n. 2 del 20/09/2000 e loro ss mm ii

...L... sottoscritt...

Cognome \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_

Luogo nascita \_\_\_\_\_

Data nascita \_\_\_\_\_

Comune residenza \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_

Indirizzo mail e PEC \_\_\_\_\_

Preso visione dell'avviso di concorso indetto dal Comune di Santi Cosma e Damiano, pubblicato nei modi e termini previsti dalla Legge Regionale n. 12 del 06/08/1999 e dell'art. 1 del Regolamento Regionale n. 2 del 20/09/2000 e loro ss mm ii

**CHIEDE**

L'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, destinata all'assistenza abitativa, disponibile nell'ambito del territorio del Comune di Santi Cosma e Damiano.

A tal fine 1 sottoscritt\_, consapevole di incorrere, in caso di dichiarazioni mendaci o di falsità negli atti, nelle sanzioni amministrative e penali di cui agli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara sotto la propria responsabilità di possedere i seguenti requisiti:

**(barrare le caselle che interessano ed allegare la documentazione ove richiesta pena inammissibilità del requisito)**

- a)  di avere la cittadinanza italiana;  
ovvero  
 di avere la cittadinanza dello Stato ..... aderente all'Unione Europea (**allegare attestazione di iscrizione anagrafica**)  
ovvero  
 di avere la cittadinanza dello Stato ..... non aderente all'Unione Europea e di essere nelle condizioni di cui all'art. 40 comma 6 del D. Lgs. 286/98 come sostituito dal comma 1 dell'art. 27 della L. 189/2002 "*straniero titolare della carta di soggiorno o straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo*" (**allegare copia della carta di soggiorno oppure permesso di soggiorno e copia del contratto di lavoro**);
- b)  di essere residente nel Comune di Santi Cosma e Damiano, in piazza/via ..... n. ....;  
ovvero  
 di svolgere l'attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Santi Cosma e Damiano, piazza/via ..... n. .... (**allegare: se lavoratore dipendente la dichiarazione del datore di lavoro, se lavoratore autonomo l'iscrizione alla Camera di Commercio**);  
ovvero  
 di essere attualmente lavoratore emigrato all'estero<sup>(5)</sup> (**allegare certificazione della rappresentanza consolare**);
- c)  di non essere titolare, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare<sup>(1)</sup>, del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato<sup>(2)</sup> alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito del Comune di Santi Cosma e Damiano e nel Comune di residenza, qualora l'attività lavorativa esclusiva o principale venga svolta nel Comune di Santi Cosma e Damiano;
- c)  di non essere titolare, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare<sup>(1)</sup>, dei diritti di cui al precedente capoverso su beni patrimoniali ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale, il cui valore complessivo<sup>(3)</sup> superi quello stabilito ex art. 21 del Regolamento regionale n. 2 del 20 settembre 2000, come modificato dall'art. 1 del Regolamento regionale n. 4 del 23 aprile 2008;
- d)  di non avere, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare<sup>(1)</sup>, avuto precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata, immediata e futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver goduto di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da Enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia utilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno, o sia stato espropriato per pubblica utilità;
- e)  di avere un reddito annuo complessivo imponibile lordo<sup>(4)</sup>, riferito al nucleo familiare<sup>(1)</sup>, non superiore al limite per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica così come stabilito dalla

Regione Lazio. Tale reddito è di € ....., come risulta dal seguente prospetto analitico: (allegare copia dichiarazione fiscale: mod. CUD, mod. 730 o mod. Unico relativo all'anno di riferimento della domanda)

Relazione di parentela (a)	Stato civile (b)	Cognome e nome	Data di nascita	Codice fiscale	Reddito da lavoro dipendente o pensione	Altri redditi (autonomo, terreni, immobili, altro)	% invalidità

(a) indicare: **R** (richiedente), **C** (coniuge), **CMU** (convivente more uxorio), **F** (figlio), **A** (altri familiari, anche se privi di reddito), **E** (estranei abitanti nello stesso alloggio), **FC** (futuro coniuge);

(b) indicare: **Cel** (celibe), **Con** (coniugato), **V** (vedovo), **Sep** (separato/a – allegare fotocopia del decreto di omologazione della separazione consensuale o sentenza di separazione), **Div** (divorziato/a – allegare sentenza di divorzio).

- f)  di non avere, esso stesso né altro componente il nucleo familiare<sup>(1)</sup>, ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice oppure non aver occupato senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica destinato all'assistenza abitativa;

I suddetti requisiti devono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere c), d) ed f), anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare<sup>(1)</sup>, alla data di presentazione della domanda e devono permanere fino al momento dell'assegnazione ed in costanza di rapporto. Il requisito di cui alla lettera e) deve permanere alla data dell'assegnazione, con riferimento al limite vigente a tale data.

  1   sottoscritt\_\_ dichiara altresì di voler partecipare al bando di concorso autonomamente rispetto al nucleo familiare di appartenenza in quanto:

- figlio/a coniugato/a;
- genitore che vive nello stesso nucleo familiare del figlio/a coniugato/a
- fratello/sorella che vive nello stesso nucleo familiare del fratello/sorella coniugato/a;
- nubendo che, alla data di pubblicazione del bando di concorso, abbia effettuato le pubblicazioni di matrimonio e lo contragga prima dell'assegnazione dell'alloggio (allegare copia di certificazione di pubblicazione di matrimonio);
- persona sola con almeno un figlio a carico (se persona separata, allegare decreto di omologazione della separazione consensuale o sentenza di separazione; se persona divorziata allegare sentenza di divorzio).

## CONDIZIONI DI PRIORITÀ PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Il sottoscritto ..... dichiara altresì, sotto la propria responsabilità:

**(barrare le caselle che interessano ed allegare la documentazione ove richiesta pena inammissibilità del requisito)**

- a) di essere senza fissa dimora o di abitare con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo provvisorio da organi, enti e associazioni di volontariato riconosciute ed autorizzate preposti all'assistenza pubblica (allegare attestazione dell'Associazione o Ente che fornisce l'assistenza alloggiativa)

**PUNTI 03**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- b) di dover abbandonare l'alloggio (**nella valutazione della presente condizione della lettera b) non si tiene conto degli sfratti per morosità, a meno che si tratti di morosità incolpevole**):

- b. 1) a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, emessi da non oltre tre anni rispetto alla data di presentazione della domanda (per il primo inserimento in graduatoria) e per i successivi aggiornamenti delle graduatorie rispetto alla data convenzionale di pubblicazione delle graduatorie semestrali (31/5 e 30/11 di ciascun anno) (**allegare copia dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento di rilascio dell'alloggio per motivi di pubblica utilità**)

**PUNTI 09**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- b. 2) a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto (**allegare copia dell'ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto**):

- b. 2.1) il cui termine per il rilascio fissato dal giudice non è ancora maturato rispetto alla data di presentazione della domanda (per il primo inserimento in graduatoria) e per i successivi aggiornamenti delle graduatorie rispetto alla data convenzionale di pubblicazione delle graduatorie semestrali (31/05 e 30/11 di ciascun anno)

**PUNTI 06**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- b. 2.2) il cui termine per il rilascio fissato dal giudice è già maturato rispetto alla data di presentazione della domanda (per il primo inserimento in graduatoria) e per i successivi aggiornamenti delle graduatorie rispetto alla data convenzionale di pubblicazione delle graduatorie semestrali (31/05 e 30/11 di ciascun anno)

**PUNTI 07**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- c) di aver abbandonato l'alloggio e che sussistono accertate condizioni di precarietà abitativa (**nella valutazione della presente condizione della lettera c) non si tiene conto degli sfratti per morosità, a meno che si tratti di morosità incolpevole**):

- c. 1) a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, già eseguiti da non oltre tre anni rispetto alla data di presentazione della domanda (per il primo inserimento in graduatoria) e per i successivi aggiornamenti delle graduatorie rispetto alla data convenzionale di pubblicazione delle graduatorie semestrali (31/5 e 30/11 di ciascun anno) **(allegare copia dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento di rilascio dell'alloggio per motivi di pubblica utilità)**

**PUNTI 12**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- c. 2) a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto già eseguiti da non oltre tre anni rispetto alla data di presentazione della domanda (per il primo inserimento in graduatoria) e per i successivi aggiornamenti delle graduatorie rispetto alla data convenzionale di pubblicazione delle graduatorie semestrali (31/05 e 30/11 di ciascun anno) **(allegare copia dell'ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto)**

**PUNTI 08**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- c. 3) a seguito di collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio **(allegare documentazione attestante l'assegnazione dell'alloggio di servizio)**

**PUNTI 02**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- d) di abitare con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta affollamento (si ha affollamento quando il rapporto di vano-abitante è di 1 a 2. Il numero dei vani si determina dividendo la superficie residenziale utile per quattordici metri quadrati, al netto di una superficie per aree accessorie e di servizio del venti per cento) **(allegare relazione tecnica da richiedere alla competente A.S.L. o perizia asseverata da professionista abilitato)**

**PUNTI 23**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- e) di abitare con il proprio nucleo familiare in alloggio il cui stato di conservazione e manutenzione ai sensi della vigente normativa in materia (L. 392/1978 art. 21) è **(allegare relazione tecnica da richiedere alla competente A.S.L. o perizia asseverata da professionista abilitato):**

MEDIOCRE

**PUNTI 11**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

SCADENTE

**PUNTI 21**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- f) di abitare, alla data di presentazione della domanda o dei successivi aggiornamenti semestrali, con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato, esclusi gli oneri accessori, incide sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare (**allegare copia del contratto di locazione registrato e, se scaduto, Mod. F/23 “Tassa di registrazione annuale”, nonché copia della ricevuta dell’ultimo versamento del canone di locazione che dovrà contenere: l’indicazione del periodo a cui il pagamento fa riferimento, l’importo pagato al netto degli accessori, gli elementi utili all’identificazione dell’immobile condotto in locazione**):

f. 1) per oltre  $\frac{1}{3}$

**PUNTI 24**

 SI NO

(Barrare la casella che interessa)

f. 2) per oltre  $\frac{1}{5}$

**PUNTI 16**

 SI NO

(Barrare la casella che interessa)

f. 3) per oltre  $\frac{1}{6}$

**PUNTI 10**

 SI NO

(Barrare la casella che interessa)

- g) di abitare con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio con altro nucleo o più nuclei familiari (**dichiarare nel prospetto analitico i dati relativi al nucleo familiare coabitante**)

**PUNTI 15**

 SI NO

(Barrare la casella che interessa)

- h) di avere un reddito annuo complessivo desunto dall’ultima dichiarazione dei redditi, non superiore all’importo di una pensione minima INPS (**allegare copia dichiarazione fiscale: mod. CUD, mod. 730 o mod. Unico relativo all’anno di riferimento della domanda**)

**PUNTI 14**

 SI NO

(Barrare la casella che interessa)

- i) di avere un reddito derivante per almeno il novanta per cento da lavoro dipendente e/o pensione (**allegare copia dichiarazione fiscale**)

**PUNTI 04**

 SI NO

(Barrare la casella che interessa)

- l) di far parte di uno dei seguenti nuclei familiari:

l. 1) nuclei familiari composti da persone che, alla data di pubblicazione del bando, abbiano superato i sessantacinque anni di età; di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultrasessantacinquenni, purché siano totalmente inabili al lavoro ovvero minori, purché siano a carico del richiedente (**allegare copia del certificato rilasciato dalla competente A.S.L. dal quale si deduca la totale inabilità al lavoro**)

**PUNTI 17**

 SI NO

(Barrare la casella che interessa)

1. 2) nuclei familiari che si siano costituiti entro i tre anni precedenti alla data di presentazione della domanda, o dei successivi aggiornamenti semestrali, ovvero la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data ed i cui componenti (entrambi) non abbiano superato, alla data di presentazione della domanda o dei successivi aggiornamenti semestrali (si prende a riferimento la data convenzionale di pubblicazione delle graduatorie semestrali del 31/05 e 30/11 di ciascun anno) il trentacinquesimo anno di età. Entrambi i componenti la coppia non devono aver superato il 35<sup>^</sup> anno di età. Al superamento del 35<sup>^</sup> anno di età il punteggio non può più essere attribuito (**allegare autocertificazione o certificato di matrimonio ovvero dichiarazione di impegno a contrarre matrimonio entro un anno dalla data di pubblicazione del bando**)

**PUNTI 20**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

1. 3) nuclei familiari composti da persone sole con almeno un figlio convivente a carico con età non superiore a 18 anni ovvero a 26 se studente, a meno che sia inabile al lavoro

**PUNTI 22**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

1. 4) nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente certificata ai sensi della normativa vigente, superiore al sessantasei per cento della capacità lavorativa. Appartengono a questa categoria anche coloro i quali vengono dichiarati portatori di handicap grave ai sensi della L. 104/92 e s.m.i (**allegare copia del certificato rilasciato dalla competente A.S.L. dal quale si deduca la diminuzione permanente superiore al sessantasei per cento della capacità lavorativa**)

**PUNTI 19**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

1. 5) nuclei familiari composti da profughi cittadini italiani (**allegare autocertificazione nella quale dovrà essere indicato il numero e la data del Decreto Prefettizio di riconoscimento della qualifica di profugo ovvero attestazione della Prefettura (ora Ufficio Territoriale del Governo)**)

**PUNTI 01**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

1. 6) nuclei familiari con entrambi i genitori, o comunque non composti da persone sole, e con tre figli, di cui almeno uno fiscalmente a carico e, se non inabile al lavoro, con età non superiore a 18 anni ovvero a 26 se studente

**PUNTI 13**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- l. 7) nuclei familiari con entrambi i genitori, o comunque non composti da persone sole, e con oltre tre figli, di cui almeno uno fiscalmente a carico e, se non inabile al lavoro, con età non superiore a 18 anni ovvero a 26 se studente

**PUNTI 18**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- l. 8) nuclei familiari composti da una sola persona maggiorenne

**PUNTI 05**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

- m) di essere stato residente nel Comune di Santi Cosma e Damiano, negli **ultimi 20 anni**, secondo come di seguito indicato (si attribuiscono punti **1 per ciascun anno** fino ad un **massimo di punti -20-** Ai fini della determinazione del punteggio spettante si fa riferimento agli anni completi di residenza del richiedente maturati fino al 30/06 precedente per le graduatorie approvate entro il 30/11 ed al 31/12 precedente per le graduatorie approvate entro il 31/05):

dal |\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_| al |\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_| punti \_\_\_\_\_;

TOTALE PUNTI m) \_\_\_\_\_

- n) Di non avere la titolarità, né il richiedente né altri componenti il nucleo familiare, di diritti reali su immobili tipo fabbricati

**PUNTI 10**

SI

NO

(Barrare la casella che interessa)

Le condizioni di cui alle lettere a), b) e c), non sono cumulabili tra loro e con le condizioni di cui alle lettere d) ed f). Non sono altresì cumulabili tra loro le condizioni di cui alle lettere h) ed i). (Nel caso in cui il richiedente dichiara di trovarsi in più di una delle condizioni sopra specificate non cumulabili tra loro, si terrà conto di quella che dà luogo al punteggio più alto).

Nella valutazione delle condizioni di cui alle lettere b) e c) non saranno considerati gli sfratti per morosità, a meno che si tratti di morosità incolpevole valutata dal competente ufficio casa del Comune.

   **L**    sottoscritt    dichiara inoltre:

- a) di essere a conoscenza che ai fini della valutazione e verifica delle condizioni di cui alla presente domanda dovrà essere allegata per ciascuna condizione dichiarata la specifica documentazione richiesta. Si dichiara di essere consapevoli che in mancanza della documentazione giustificativa richiesta il punteggio relativo alla condizione dichiarata ma non documentata non sarà attribuito;

- b) di aver preso visione del bando generale per l'assegnazione di alloggi di ERP, pubblicato sul sito del Comune, e di essere a conoscenza di tutte le norme cogenti che disciplinano il bando generale per l'assegnazione di alloggi di ERP, cui si riferisce la presente domanda;
- c) di essere a conoscenza che, a parità di punteggio, l'ordine di collocazione nella graduatoria è determinato, nell'ordine:
  - dal reddito inferiore;
  - a parità di reddito dall'anzianità di presentazione della domanda.
- d) Di essere a conoscenza che l'amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, effettuerà controlli tesi a verificare la rispondenza a verità delle dichiarazioni rese. Le dichiarazioni false saranno punite ai sensi e per gli effetti degli artt. 495 e 496 del Codice Penale ed il dichiarante decadrà dai benefici conseguiti.

Si dichiara inoltre di aver preso visione dell'informativa in materia di privacy e trattamento dei dati personali (ed in particolare ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento Europeo e del consiglio del 27 aprile 2016), pubblicata unitamente al bando generale per l'assegnazione di alloggi di ERP e del presente modello di domanda e si autorizza il Comune di Santi Cosma e Damiano al trattamento dei propri dati personali, finalizzato agli adempimenti relativi all'espletamento della procedura di che trattasi. Si dichiara altresì di essere a conoscenza che non dare il consenso al trattamento dei dati al momento della domanda o revocarlo successivamente comporta che questa Amministrazione non potrà rispondere alle richieste presentate dagli interessati e pertanto l'impossibilità di partecipare al bando.

Si allega fotocopia del documento di identità in corso di validità.

**N.B.: La mancata sottoscrizione della domanda e/o l'omessa presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento comportano l'inammissibilità della stessa (art. 6 del bando generale).**

Data .....

Il dichiarante

Elenco allegati:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;
4. \_\_\_\_\_;
5. \_\_\_\_\_;
6. \_\_\_\_\_;
7. \_\_\_\_\_;
8. \_\_\_\_\_;
9. \_\_\_\_\_;
10. \_\_\_\_\_.

NOTE:

(1) Per nucleo familiare la famiglia costituita da una persona sola ovvero dai coniugi, dalle parti delle unioni civili o dai conviventi di fatto, ai sensi della legge 20/05/2016 n. 76 (Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze) dai figli legittimi, naturali, riconosciuti, adottivi, dagli affiliati nonché dagli affidati per il periodo effettivo dell'affidamento, con loro conviventi.

Fanno, altresì, parte del nucleo familiare gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il richiedente duri ininterrottamente da almeno due anni alla data di presentazione della domanda e sia dimostrata nelle forme di legge.

Sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela, purché la convivenza abbia carattere di stabilità, sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, sia stata instaurata da almeno quattro anni alla presentazione della domanda e dimostrata nelle forme di legge.

Le persone coniugate e non legalmente separate a norma di legge, in costanza del rapporto, non possono far parte di altri nuclei familiari (diversi da quello del relativo coniuge) anche se coabitanti da diversi anni.

(2) Si definisce alloggio adeguato l'alloggio la cui superficie utile, misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, è non inferiore a trentotto metri quadrati (art. 20 del R.R. 2/2000).

(3) Il valore complessivo dei beni patrimoniali è dato dalla somma dei valori relativi alle seguenti componenti:

- fabbricati, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini dell'imposta comunale immobiliare (IMU), cioè dalla rendita catastale a cui sono applicate le rivalutazioni ed i moltiplicatori previsti dalla normativa vigente, riferito all'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;
- terreni edificabili, il valore è dato dal valore commerciale relativo all'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;
- terreni agricoli non destinati all'uso dell'impresa agricola, non direttamente coltivati, non gestiti in economia da imprenditori agricoli a titolo principale, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini IMU, cioè il reddito dominicale a cui sono applicati le rivalutazioni ed i moltiplicatori previsti dalla normativa vigente, riferito all'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento).

Il limite massimo del valore complessivo dei beni patrimoniali calcolato come sopra, è di 100.000,00 euro (R.R. 2/2000 art. 21).

(4) Per reddito complessivo si intende la somma dei redditi, dichiarati e non al lordo delle imposte ed al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare.

Concorre al reddito complessivo imponibile lordo quello del coniuge non legalmente separato, l'assegno di mantenimento percepito dal coniuge separato o divorziato ad esclusione di quello destinato al mantenimento dei figli.

Contribuiscono altresì alla determinazione del reddito complessivo la somma dei valori relativi alle seguenti componenti:

- Fabbricati;
- Terreni.

L'indennità di accompagnamento non deve essere dichiarata.

Il limite massimo di reddito annuo complessivo per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica è fissato dalla Regione Lazio. L'art. 50 comma 2bis della Legge regionale 28 dicembre 2006, n. 27 e successive modifiche ed integrazioni, stabilisce che "il limite di reddito annuo lordo complessivo del nucleo familiare per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa è stabilito in 18 mila euro.....". Tale limite ai sensi dell'art. 7 c. 4 della L.R. n. 12/1999 è aggiornato ogni due anni con determinazione del dirigente regionale competente in materia. Per il biennio 2019/2021 con determinazione n. G12871 del 27/09/2019 il limite è fissato in € 20.876,99. Tale limite viene computato secondo le modalità previste dall'art. 21 della Legge n° 457 del 5/8/1978, come sostituito dall'art. 2 comma 14 del decreto legge 23.1.1982, n° 9, convertito con modifiche dalla legge 25/3/1982, n° 94 e successive modifiche ed integrazioni, applicando la diminuzione di € 2.000,00 per ciascun familiare a carico convivente fino ad un massimo di detrazione di Euro 6.000,00 (comma 2 bis art. 50 L. R. 27 del 28.12.2006). Qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, ai sensi dell'art. 21 della

Legge 457/78, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni familiare a carico, sono calcolati nella misura del 60 per cento.

Eventuali modifiche al limite di reddito per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica, effettuate dagli organismi preposti, sono da intendersi immediatamente recepite nel presente bando.

- (5) Per i lavoratori emigrati all'estero è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale indicato mediante dichiarazione, certificata dalla Rappresentanza Consolare, da allegare, a pena di inammissibilità, alla domanda di concorso.

MITTENTE .....

VIA ..... N. ....

C.A.P. .... COMUNE ..... PROV .....

CONTIENE DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AI SENSI DEL BANDO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 121 del 20/11/2020

---

**RACCOMANDATA POSTALE A.R.**

**AL COMUNE DI SANTI COSMA E DAMIANO**

**Largo Enrico De Nicola 5**

**04020 SANTI COSMA E DAMIANO (LT)**